



## CITTA' DI BARLETTA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 65  
del 30/09/2020

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di Settembre alle ore 16.51, nella sala consiliare posta al piano rialzato dell'ex Tribunale in Via Zanardelli, convocato con inviti scritti recapitati a termini di legge, si è riunito in seduta Ordinaria pubblica, di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Risultano presenti e assenti i Consiglieri, come dall'elenco che segue:

		Presenti			Presenti
01. Cannito Cosimo Damiano	Sindaco	P	18. MAZZARISI Michele	Consigliere	P
02. CARONE Maria Angela	Consigliere Anziano	P	19. MELE Stella	Vice Presidente	P
03. CORIOLANO ROTUNNO Antonio	Consigliere	P	20. MEMEO Riccardo	Consigliere	P
04. BASILE Giuseppe	Consigliere	P	21. MARZOCCA Ruggiero	Consigliere	P
05. DIVINCENZO Antonio Michele	Consigliere	A	22. LAFORGIA Vincenzo	Consigliere	A
06. MENNEA Ruggiero	Consigliere	A	23. ANTONUCCI Luigi Rosario	Consigliere	P
07. CASCELLA Rosa	Consigliere	A	24. DIMONTE Luigi	Consigliere	P
08. MAFFIONE Rosanna	Consigliere	A	25. DAMATO Antonio Angelo	Consigliere	P
09. DICORATO Ruggiero	Consigliere	P	26. LIONETTI Salvatore	Consigliere	A
10. RIZZI Giuseppe Antonio	Consigliere	P	27. DILEO Rocco	Consigliere	P
11. BUFO Giuseppe	Consigliere	P	28. DIPAOLO Giuseppe	Consigliere	P
12. SPINAZZOLA Adelaide	Consigliere	P	29. QUARTO Ruggiero	Consigliere	P
13. SPINAZZOLA Massimo Antonio	Consigliere	P	30. FILANNINO Michelangelo Domenico	Consigliere	P
14. MAFFIONE Michele	Consigliere	A	31. DELVECCHIO Benedetto	Consigliere	A
15. DICATALDO Sabino	Presidente	P	32. DORONZO Carmine	Consigliere	P
16. LOSAPPIO Giuseppe	Consigliere	P	33. BASILE Ruggiero Flavio	Vice Presidente	P
17. GRIMALDI Pier Paolo	Consigliere	P			

Presenti n. 25

Assenti n. 8

Partecipa il Segretario Carlucci Domenico.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente DICATALDO Sabino dichiara la seduta aperta.

Assessori presenti: Ruggiero Passero, Lucia Ricatti, Gennaro Calabrese, Gennaro Cefola, Graziana Carbone, Maria Anna Salvemini.

Durante la discussione entrano in Aula i Consiglieri Divincenzo e Lionetti ed escono Dicorato, Doronzo e Quarto.

Seguono discussione ed interventi così come da resocontazione depositata agli atti dell'Ufficio.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 24/07/2020 avente ad oggetto la approvazione dello schema di Regolamento per la disciplina della Imposta Municipale Propria (IMU) allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Considerato** che in data 28/07/2020, ai sensi dell'art. 80 comma 2 del vigente Statuto Comunale e come da allegato avviso pubblico e relativo certificato di pubblicazione, il suddetto schema di Regolamento è stato depositato per 15 giorni consecutivi fino al 12/08/2020 presso la Segreteria Generale del Comune affinché chiunque ne abbia interesse potesse prenderne visione e produrre osservazioni e/o memorie in merito;

**Considerato** che durante il periodo suddetto non sono pervenute osservazioni e/o memorie in merito;

### **Considerato che**

- che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

### **Visti**

- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha abrogato, con decorrenza dal 1° gennaio 2020, l'imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, comma 639, della L. 147/2013 e ha altresì stabilito che l'imposta municipale propria è disciplinata dalle disposizioni dei commi da 739 a 783 dell'art. 1 della medesima legge 160/2019;
- l'art. 1, commi da 739 a 783, dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, i quali disciplinano l'imposta municipale propria (IMU);
- l'art. 1, comma 777, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale, lascia ferme le facoltà di regolamentazione dell'IMU di cui all'art. 52 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e stabilisce specifiche facoltà che i comuni possono altresì esercitare nella disciplina regolamentare dell'imposta municipale propria;

### **Esaminato**

- lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

### **Richiamati**

- l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle

entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, in base al quale: “A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360”;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, ove si prevede che: “Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente”.
- l'art. 106 comma 3 bis del DL 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, in Legge 17 luglio 2020, n. 77, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 18 luglio 2020, n. 180, che ha disposto lo spostamento dei suddetti termini rispettivamente al 31 ottobre e 16 novembre 2020;

#### **Dato atto**

- che l'art. 138 del DECRETO-LEGGE 19 maggio 2020, n. 34 intitolato “Allineamento termini approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020” ha stabilito che “Sono abrogati il comma 4 dell'articolo 107 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, il comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e il comma 683-bis dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- che ai sensi dell'art. 107 comma 2 del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18 prevede che “per l'esercizio 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 luglio 2020”;
- che “in considerazione delle condizioni di incertezza sulla quantità delle risorse disponibili per gli enti locali” l'art. 106 comma 3 bis del Decreto Rilancio (DL 19 maggio 2020, n. 34), convertito, con modificazioni, in Legge 17 luglio 2020, n. 77, pubblicata sulla G.U. n. 180 del 18 luglio 2020, n. 180, ha disposto lo spostamento al 30 settembre 2020 del termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022,

#### **Dato atto**

- che per quanto non espressamente previsto dal regolamento allegato, continuano ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di Imu;

#### **Acquisiti**

- sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile finanziario;
- il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/00, così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

#### **Ritenuto**

- necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge procedere all'approvazione del regolamento dell'IMU al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale, presenti

in questo comune;

Si procede quindi alla votazione del provvedimento, ai sensi dell'art 80, comma 3 dello Statuto comunale che recita *"I regolamenti sono adottati dal Consiglio comunale, fatti salvi i casi in cui la competenza è attribuita direttamente alla Giunta comunale, dalla legge o dal presente Statuto, con la maggioranza dei due terzi dei Consiglieri assegnati. Qualora non si raggiunga detta maggioranza, nella medesima seduta, i regolamenti saranno approvati con la maggioranza assoluta dei Consiglieri assegnati."*, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

:

Consiglieri presenti: 24.

Consiglieri assenti: 09 (Cascella, Delvecchio, Dicorato, Doronzo, Laforgia, Maffione Michele, Maffione Rosanna, Mennea, Quarto).

Votanti: 18.

Voti a favore: 18.

Voti contrari: ===.

Astenuti: 06 (Basile Giuseppe, Basile Ruggiero Flavio, Carone, Coriolano, Divincenzo, Filannino).

La proposta in prima votazione non è approvata.

Entra il Consigliere Doronzo.

Si procede quindi alla seconda votazione del provvedimento, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

Consiglieri presenti: 25.

Consiglieri assenti: 08 (Cascella, Delvecchio, Dicorato, Laforgia, Maffione Michele, Maffione Rosanna, Mennea, Quarto).

Votanti: 18.

Voti a favore: 18.

Voti contrari: ===.

Astenuti: 07 (Basile Giuseppe, Basile Ruggiero Flavio, Carone, Coriolano, Divincenzo, Doronzo, Filannino).

La proposta è approvata.

## **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare la narrativa che precede e, per l'effetto:
  - a) di approvare il regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), disciplinata dall'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di Bilancio 2020", composto da n. 27 articoli e, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
  - b) di prendere atto che il suddetto regolamento avrà efficacia dal 1° gennaio 2020, vista la sua approvazione entro i termini per approvare il bilancio di previsione anno 2020 - 2022;
  - c) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;
  - d) di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, sia tale provvedimento sia il regolamento allegato;
  - e) di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa.

Successivamente,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata la necessità di attribuire al presente atto la immediata eseguibilità ex art. 134 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i., si procede alla votazione, attraverso il sistema multimediale integrato, dando lettura degli esiti sotto riportati:

Consiglieri presenti: 25.

Consiglieri assenti: 08 (Cascella, Delvecchio, Dicorato, Laforgia, Maffione Michele, Maffione Rosanna, Mennea, Quarto).

Votanti: 17.

Voti a favore: 17.

Voti contrari: ===.

Astenuti: 08 (Basile Giuseppe, Basile Ruggiero Flavio, Carone, Coriolano, Divincenzo, Doronzo, Filannino, Losappio).

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE**, il presente provvedimento, attesa l'urgenza, immediatamente eseguibile, con separata votazione i cui esiti e modalità sono sopra riportati, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Testo Unico Approvato con d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 110**

Ufficio Proponente: **Servizio tributi**

Oggetto: **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 06/08/2020

Il Responsabile di Settore  
Nigro Michelangelo

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/08/2020

Responsabile del Servizio Finanziario  
Nigro Michelangelo

IL PRESIDENTE

DICATALDO Sabino

IL SEGRETARIO GENERALE

Carlucci Domenico  
(firmato digitalmente)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

carlucci domenico;1;83387620741026440608084619987600520018

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che copia di questa deliberazione di Consiglio Comunale è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del Comune oggi *09/10/2020* e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addì 09/10/2020

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

MESSANELLI Rossella Adriana

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Rossella Adriana Messanelli;1;14962662