



COMUNE DI BARLETTA

Città della Disfida

Medaglia d'oro al Merito Civile e al Valore Militare

Verbale n.1 di gara per l'affidamento dei "LAVORI EDILI (RIFACIMENTO TRATTAMENTO DI IGNIFUGAZIONE DELLE PARTI IN LEGNO) FINALIZZATI AL RILASCIO DEL C.P.I. DEL TEATRO COMUNALE "G. CURCI" DI CORSO VITTORIO EMANUELE.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno QUINDICI del mese di DICEMBRE alle ore 13,00, in Barletta, nella Residenza Municipale, la dott.ssa Rosa Di Palma, dirigente del Settore Manutenzioni, in qualità di Presidente di gara, in seduta pubblica, alla presenza dei testimoni che firmano in calce, ha proceduto alla gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo ai "LAVORI EDILI (RIFACIMENTO TRATTAMENTO DI IGNIFUGAZIONE DELLE PARTI IN LEGNO) FINALIZZATI AL RILASCIO DEL C.P.I. DEL TEATRO COMUNALE "G. CURCI" DI CORSO VITTORIO EMANUELE."

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luigi Chiarello.

Importo complessivo dei lavori € 21.538,00 oltre iva, così suddiviso:

- € 20.038,00 per esecuzione lavori (soggetti a ribasso d'asta) ;
- € 500,00 per Oneri Diretti per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'elenco prezzi;
- € 1.000,00 per Oneri indiretti per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'elenco prezzi

Determinazione dirigenziale n. 1438 del 20.10.2015.

Determinazione dirigenziale a contrarre n. 1597 del 12.11.2015.

PREMESSO

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 1438 del 20.10.2015 esecutiva a termine di legge, sono stati approvati gli **elaborati tecnici**, redatti dal Settore Manutenzioni del Comune, dei "Lavori Edili (rifacimento trattamento di ignifugazione delle parti in legno) finalizzati al rilascio del C.P.I. del Teatro Comunale "G. Curci" di Corso Vittorio Emanuele" di Barletta, dell'importo complessivo di € 25.000,00 di cui € 21.538,00 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 3.462,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, con il sopra citato atto amministrativo si è determinato di affidare l'appalto relativo ai Lavori in oggetto mediante la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, invitando più operatori economici, da affidare con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo d.lgs. e demandando all'ufficio appalti gli ulteriori provvedimenti finalizzati all'attivazione della gara d'appalto;

- **Che**, la somma complessiva di € 25.000,00, necessaria per l'intervento de quo trova copertura al capitolo 20175 del bilancio 2015;
- **Che**, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario P.O. del Servizio Manutenzioni ;
- **Che**, con determinazione a contrarre n. 1597 del 12.11.2015 è stata indetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 3, comma 40 e dell'art. 125 del d.lgs. 163/2006, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del medesimo d.lgs., previa consultazione di almeno cinque operatori ai sensi dello stesso art. 125, per l'affidamento dei "Lavori Edili (rifacimento trattamento di ignifugazione delle parti in legno) finalizzati al rilascio del C.P.I. del Teatro Comunale "G.Curci" di Corso Vittorio Emanuele" di Barletta, per un importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 21.538,00 per lavorazioni (soggetti a ribasso), ed oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 3.462,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale, nel rispetto di tutte le condizioni già previste negli elaborati tecnici e di tutte quelle ulteriori previste dalla legislazione vigente, ad idonea impresa in possesso dei requisiti di cui agli articoli 61 e 90 del d.p.r. n. 207 del 2010 e in conformità all'allegato "A" al predetto D.P.R., riconducibili alla categoria di opere generali OG 2, **"Restauro e manutenzione dei Beni Immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni Culturali e ambientali "**;
- **Che**, con lettera d'invito prot. n. 66190 del 01.12.2015 trasmesse via e-mail e/o via pec, le sotto elencate ditte, sono state invitate a presentare un plico offerta, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, entro le ore 13,00 del 14.12.2015, previo esperimento di gara informale, fissata per le ore 10,00 del giorno 15.12.2015:
 1. SOGEM srl di NAPOLI;
 2. EDILBAT di TRANI;
 3. AZZURRA COSTRUZIONI srl di SAN FELICE A CANCELLO;
 4. GEO.GA. COSTRUZIONI srl di TARANTO;
 5. TERLIZZI srl di BARI;
 6. CONSORZIO STABILE CAMPANIA di CONTRADA;
 7. CIABOCCO s.r.l. di SAN GINESIO;
 8. DICORATO GIUSEPPE di BARLETTA;
 9. DI GREGORIO snc di TRANI;
 10. ILLUZZI ANTONIO di GIOVINAZZO;
 11. RO.MA. APPALTI s.a.s. di AFRAGOLA;
 12. LIONETTI LUIGI di BARLETTA;
 13. DE MARCO srl di BARI;
 14. CURCI GEOM. VINCENZO di TRANI;
 15. EDILIZIA DI CIOMMO di TRANI;
 16. IMPRESA GARIBALDI srl di BARI;
 17. MANUTENZIONI s.r.l. di MOLFETTA;
 18. MASELLIS surl di SANNICANDRO DI BARI;
 19. EDIL.COR di TRANI;
 20. PERRUCCI FRANCESCO di ALTAMURA;
 21. RODONTINI MARCO COSTRUZIONI srl di CASORIA;

22. RESTAURI MEDA srl di TRANI;
 23. CMP di BARLETTA;
 24. MANNA DP srl di BARLETTA;
 25. CILLI COSIMO di BARLETTA;
- Che, entro il termine prefissato dalla lettera d'invito sono pervenuti presso la Residenza Municipale n. 12 plichi-offerta appartenenti alle seguenti ditte, come risulta dal verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico del Settore:
1. MANUTENZIONI S.R.L. MOLFETTA;
 2. EDILBAT S.R.L. TRANI;
 3. MASELLIS S.U.R.L. SANNICANDRO DI BARI (BA);
 4. PERRUCCI FRANCESCO ALTAMURA;
 5. DE MARCO S.R.L. BARI;
 6. IMPRESA EDILE "GEOM. CURCI VINCENZO" TRANI;
 7. IMPRESA EDILE ILLUZZI ANTONIO GIOVINAZZO;
 8. TERLIZZI S.R.L. BARI;
 9. LIONETTI LUIGI BARLETTA;
 10. RESTAURI MEDA S.R.L. TRANI;
 11. IMPRESA EDILE DICORATO GIUSEPPE BARLETTA;
 12. MANNA DP S.R.L. BARLETTA.

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la gara pubblica e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto, le modalità ed il sistema previsto dalle vigenti disposizioni di legge, prende atto e accerta che nei termini fissati dalla lettera d'invito, sono pervenuti n. 12 plichi-offerta e verifica che i medesimi abbiano i sigilli intatti e che siano stati confezionati secondo le prescrizioni della lettera d'invito.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 1 MANUTENZIONI S.R.L. di MOLFETTA e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 2 EDILBAT S.R.L. di TRANI, e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A", contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'**ammissione** al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Il Presidente apre il plico-offerta appartenente alla ditta N. 3 MASELLIS S.U.R.L. di SANNICANDRO DI BARI (BA) e verifica che all'interno dello stesso vi siano la busta contrassegnata dalla lettera "A",

contenente la documentazione amministrativa, e la busta contrassegnata dalla lettera "B", contenente l'offerta economica.

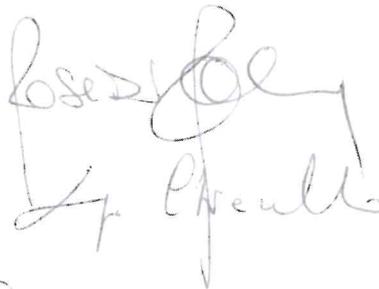
Il Presidente sigla la busta contenente l'offerta economica, apre la busta contenente la documentazione amministrativa e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta con quella richiesta dalla lettera d'invito, disponendo al termine della verifica l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara, della stessa ditta.

Le buste delle offerte economiche delle ditte ammesse vengono inserite in un plico che viene chiuso e sigillato con nastro adesivo e controfirmato sui lembi di chiusura dal Presidente e custodito in cassaforte.

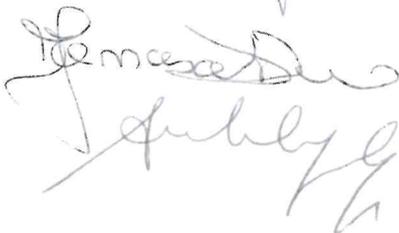
Alle ore 14,00 il Presidente interrompe le operazioni di gara, aggiornandosi per il proseguo delle stesse alle ore 16,00 del pomeriggio di oggi 15.12.2015, invitando a custodire i plichi-offerta

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma, viene come appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Rosa Di Palma



IL SEGRET.VERBALIZZANTE
Dott. Luigi Chiarello



I TESTIMONI
Dott.ssa Francesca Dinunno

Dott. Giuseppe Amorotti