



**CITTA' DI BARLETTA**

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida*

**SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI ISTITUZIONALI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Proposta n. 1076  
**Determina n. 943**

del 26/06/2018  
**del 26/06/2018**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI  
VIGILANZA DEGLI IMMOBILI/STRUTTURE/PARCHI DEL COMUNE DI  
BARLETTA PER IL TRIENNIO 2018-2020 ALL'ATI VEGAPOL  
S.R.L./NEWPOL S.R.L. DI CANOSA DI PUGLIA**

<p>CITTA' DI BARLETTA  Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile  Città della Disfida</p>	<p>Determina Dirigenziale del Settore «SETTORE»  Proposta n. «NUMERO_PROPOSTA» del  «DATA_PROPOSTA»  Numero Generale «NUMERO_GENERALE» del  «DATA_ADOZIONE_NO_ORA»</p>
--	--

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 104 del 31.01.2018 del Settore Affari Generali e Servizi Istituzionali, Servizio Gestione Demanio e Patrimonio, è stata revocata la determinazione dirigenziale n. 422 del 28.03.2017, avente ad oggetto: *“Servizio Triennale di Vigilanza Immobili Comunalì 2018/2020 Approvazione Capitolato Speciale d'appalto”*, ed è stato approvato il nuovo Capitolato Speciale d'appalto per il *“Servizio di vigilanza degli immobili/strutture/parchi del Comune di Barletta per il triennio 2018-2020”*, con i relativi allegati;
- con determinazione dirigenziale a contrarre n. 254 del 27.02.2018, è stata indetta gara per l'affidamento del *“Servizio di vigilanza degli immobili/strutture/parchi del Comune di Barletta per il triennio 2018-2020”* con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e del decreto correttivo al Codice dei contratti – d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, giusto art. 95 comma 3 lettera a) del medesimo decreto;
- con la citata determinazione n. 254/2018, tra l'altro, è stato rettificato e riapprovato il capitolato speciale d'appalto approvato con det. N. 104/2018, nonché è stato rettificato e riapprovato l'allegato “C” del citato capitolato speciale d'appalto, rubricato *“CRITERI DI AGGIUDICAZIONE”*;
- con la medesima determinazione n. 254/2018 è stato approvato lo schema del bando di gara, contenente le modalità di espletamento della procedura di gara per l'appalto di cui all'oggetto;
- per effetto della disciplina delle vigenti disposizioni di legge concernente le norme sui provvedimenti di gara degli appalti, si è dato pubblicità alla gara mediante apposito Bando di gara a procedura aperta **n. 3/2018** pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune, con prot.n. 18827 del 09.03.2018, sul sito internet di questa Civica Amministrazione, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sui quotidiani a diffusione nazionale: *“Gazzetta Aste e Appalti Pubblici”* e *“Corriere della sera”* nonché sui quotidiani a diffusione locale: *“Corriere del Mezzogiorno”* e *“Corriere dello Sport”* (ed. locale), sul sito dell'ANAC e sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- sulla base di quesiti pervenuti a questa stazione appaltante, sono state pubblicate sul sito istituzionale di questo ente, i seguenti chiarimenti: precisazione n. 1, giusto prot.n. 21149 del 16.03.2018, precisazione n. 2, giusto prot.n. 24882 del 29.03.2018, precisazione n. 3, giusto prot.n. 24894 del 29.03.2018, precisazione n. 4, giusto prot.n. 25820 del 04.04.2018, precisazione n. 5, giusto prot.n. 26301 del 05.04.2018, precisazione n. 6, giusto prot.n. 26310 del 05.04.2018;
- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, le ore 13:00 del 16.04.2018, sono pervenuti presso la Residenza Municipale N. 3 plichi-offerta, appartenenti alle seguenti ditte, come risulta dal verbale di chiusura offerte redatto dall'addetto al protocollo informatico:
  1. COSMOPOL S.p.A. di Avellino;
  2. ISTITUTO DI VIGILANZA METRONOTTE CITTA' DI BISCEGLIE di Bisceglie;
  3. ATI VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia.
- nelle sedute pubbliche di gara del **18.04.2018, giusto verbale di gara n.1, e del 02.05.2018, giusto verbale di gara n.2**, entrambi allegati alla presente determinazione dirigenziale, il Presidente del seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa, contenuta nelle buste contrassegnate dalla lettera “A”, presentata dalle ditte concorrenti, rispetto a quanto richiesto dal bando di gara, **ammettendo** al prosieguo delle operazioni di gara le seguenti ditte: N.1 COSMOPOL S.p.A. di Avellino e N.3 ATI VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia, ed

**escludendo**, dal prosieguo delle operazioni di gara, la ditta N. 2 ISTITUTO DI VIGILANZA METRONOTTE CITTA' DI BISCEGLIE;

- con determinazione dirigenziale n. 658 del 30/04/2018 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche relative all'appalto per l'affidamento della gestione del servizio di cui al bando n. 03/2018;
- nelle riunioni riservate di Commissione Giudicatrice, sono state esaminate le offerte tecniche contenute nelle buste contrassegnate dalla lettera "B", presentate dalle ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara, per l'affidamento della gestione del "Servizio di vigilanza degli immobili/strutture/parchi del Comune di Barletta per il triennio 2018-2020", giusti **verbali di Commissione giudicatrice n.1 del 03.05.2018, n.2 del 07.05.2018, n.3 del 08.05.2018, n.4 del 14.05.2018**, allegati alla presente determinazione dirigenziale;
- in data **16.05.2018, giusto verbale di gara n. 3**, allegato alla presente determinazione dirigenziale, il Presidente del seggio di gara ha proceduto, in seduta pubblica, alla lettura dei verbali di Commissione Giudicatrice e dei punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice alle offerte tecniche delle ditte concorrenti per l'affidamento della gestione del "Servizio Triennale di Vigilanza Immobili Comunali 2018/2020", ha **escluso** dal prosieguo delle operazioni di gara, la ditta N.1 COSMOPOL S.p.A, poiché il punteggio complessivo attribuito dalla Commissione Giudicatrice all'offerta tecnica è risultato inferiore al punteggio minimo, pari a 64/80, richiesto nel bando di gara, ed ha **ammesso**, al prosieguo delle operazioni di gara, la ditta N.3 ATI VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia;
- il Presidente del seggio di gara, nella medesima seduta pubblica del 16.05.2018, ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta economica, la quale è stata consegnata alla Commissione Giudicatrice per il prosieguo delle attività;
- nella seduta riservata del **16.05.2018, giusto verbale di Commissione Giudicatrice n. 5**, è risultata al 1° posto della graduatoria provvisoria, la ditta N.3 ATI VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia (totali punti 100,00 di cui punti 80,00 per l'offerta tecnica e punti 20,00 per l'offerta economica), con contestuale dichiarazione di inapplicabilità dell'art. 97, comma 3, del d.lgs.n. 50/2016 s.m.i. (valutazione anomalia dell'offerta) essendo in presenza di unica offerta valutabile;
- in data **17.05.2018, giusto verbale di gara n. 4**, in seduta pubblica, il Presidente del seggio di gara ha proceduto alla lettura del verbale n.5 di Commissione Giudicatrice del 16.05.2018 riportante la seguente graduatoria, e ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto, in favore dell' A.T.I. VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia, la quale ha offerto il prezzo complessivo di € **1.195.000,00** esclusa iva al 22% se dovuta:

	Ditta	Punti offerta tecnica	Punti offerta economica	Punti totali
1	ATI VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia	80,00	20,00	100,00

**Considerato che:**

- questa stazione appaltante ha proceduto a richiedere d'ufficio, per l'A.T.I. VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia, le certificazioni attestanti il possesso dei requisiti morali, le certificazioni attestanti la regolarità fiscale, la certificazione attestante l'ottemperanza alla legge n. 68/99 e tramite il servizio telematico, la certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC);
- il Presidente del seggio di gara, verificata tutta la documentazione prodotta per l'A.T.I. VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia, ha preso atto che sono state confermate le dichiarazioni sostitutive presentate in sede di gara;
- risulta necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui all'oggetto, in favore del l'A.T.I. VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia;

**Visti:**

- il decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Lo Statuto Comunale ed in particolare quanto disposto in merito alle competenze dei Dirigenti;
- Gli artt. 107 e ss. del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- L'art. 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e gli artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni di spesa;
- Il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti, contratti e dell'approvvigionamento di beni, servizi e forniture approvato con delibera di C. C. n. 43 del 30.06.2006;

*Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1 del d.lgs.vo n.267/00 e ss.mm.ii.*

**DETERMINA**

*Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:*

1. **DI APPROVARE** i verbali di gara n. 1 del 18.04.2018, n. 2 del 02.05.2018, n. 3 del 16.05.2018, n. 4 del 17.05.2018 ed i verbali di Commissione Giudicatrice n. 1 del 03.05.2018, n. 2 del 07.05.2018, n. 3 del 08.05.2018, n. 4 del 14.05.2018 e n. 5 del 16.05.2018, tutti qui allegati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla gara per l'affidamento della gestione del "Servizio di vigilanza degli immobili/strutture/parchi del Comune di Barletta per il triennio 2018-2020";
2. **DI AGGIUDICARE**, in favore dell'A.T.I. VEGAPOL S.r.l./NEWPOL S.r.l. di Canosa di Puglia, che ha conseguito il punteggio complessivo pari a punti **100,00** (di cui punti 80,00 attribuiti all'offerta tecnica e punti 20,00 attribuiti all'offerta economica), l'appalto della gestione del "Servizio di vigilanza degli immobili/strutture/parchi del Comune di Barletta per il triennio 2018-2020", al prezzo complessivo offerto di **€ 1.195.000,00** al netto dell'iva al 22% ove dovuta;
3. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di **€ 1.477.320,00**, iva compresa al 22% ove dovuta, risulta già impegnata con determinazione dirigenziale n.254 del 27.02.2018 con imputazione sui seguenti capitoli:

capitoli	2018	2019	2020	2021	TOT. 2018-19-20	IVA 22%
9210833	€ 34.290,40	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ 20.000,00	€ 134.290,40	€ 24.216,30
1910707	€ 1.134,60	€ 1.647,00	€ 1.647,00	€ 823,50	€ 5.252,10	€ 947,10
3760764	€ 179.417,62	€ 372.100,00	€ 372.100,00	€ 203.639,70	€ 1.127.257,32	€ 203.275,91
1311419	€ 15.608,68	€ 20.740,00	€ 20.740,00	€ 10.370,00	€ 67.458,68	€ 12.164,68
2970742	€ 12.167,60	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 10.000,00	€ 62.167,60	€ 11.210,55
2840729	€ 6.488,40	€ 11.100,00	€ 11.100,00	€ 5.550,00	€ 34.238,40	€ 6.174,14
3180746	€ 10.193,00	€ 14.585,00	€ 14.585,00	€ 7.292,50	€ 46.655,50	€ 8.413,29
	<b>€ 259.300,30</b>	<b>€ 480.172,00</b>	<b>€ 480.172,00</b>	<b>€ 257.675,70</b>	<b>€ 1.477.320,00</b>	<b>€ 266.401,97</b>

4. **DI STABILIRE** che le spese a disposizione dell'Amministrazione Comunale, art. 102 e 113 del dlgs 50/2016 s.m.i. saranno prelevate dalle economie della gara sino alla concorrenza del 2% dell'importo posto a base di gara, giusto art. 2 del regolamento approvato con Delibera di G.C. n. 36 del 16.03.2017;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i., Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Luigi Greco, Vicecomandante della Polizia Locale;

6. **DI DARE ATTO** che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) è il geom. Francesco Dicorato del Servizio di Vigilanza degli immobili;
7. **DI TRASMETTERE**, copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per la stipulazione del contratto in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art.32 comma 14 del d.lgs. n.50/2016 s.m.i., previa presentazione della documentazione di rito;
8. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153 comma 5 del D.lgs. n.267/2000;
9. **DI DARE ATTO** che il sistema, in uso nell'Ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio finanziario, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio informatico;
10. **DI DARE ATTO** che, il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.
11. **DI DARE ATTO** che, il presente provvedimento sarà altresì pubblicato sul sito istituzionale, nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e Contratti, ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013.

**Allegati:**

1. Verbali di gara nn.1, 2, 3 e 4;
2. Verbali di Commissione giudicatrice nn.1, 2, 3, 4 e 5.

Su istruttoria del funzionario del Servizio gare e appalti  
Dott. Giuseppe Amorotti

IL DIRIGENTE  
dott.ssa Rosa DIPALMA

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

DI PALMA ROSA;1;151532401006728499916766072636629473587



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1076**

Settore Proponente: **SETTORE AFFARI GENERALI E SERVIZI ISTITUZIONALI**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - Demanio**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI VIGILANZA DEGLI IMMOBILI/STRUTTURE/PARCHI DEL COMUNE DI BARLETTA PER IL TRIENNIO 2018-2020 ALL'ATI VEGAPOL S.R.L./NEWPOL S.R.L. DI CANOSA DI PUGLIA**

Nr. adozione settore: **192** Nr. adozione generale: **943**

Data adozione: **26/06/2018**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 04/07/2018

Il Dirigente del Settore Finanziario  
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile  
*Città della Disfida*

### Albo Pretorio Informatico

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:**

DATA 26/06/2018

N° 943

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 25/07/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 09/08/2018

Barletta, li 25/07/2018

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile  
Dell'Albo Pretorio Informatico  
Dott.ssa Rosa Di Palma