



COMUNE DI BARLETTA

Città della disfida

Medaglie d'oro al valor militare ed al merito civile

Verbale n. 3 di Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnica relativa alla gara per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", di cui al bando n. 08/2016.

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno UNDICI del mese di NOVEMBRE, in Barletta, alle ore 9.00, nella Residenza Municipale, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 1424 del 27.10.2016, per il prosieguo delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica relativa all'appalto per l'affidamento della gestione del "Servizio di controllo accessi, custodia e pulizia bagni giardini comunali", di cui al bando n. 08/2016.

La Commissione giudicatrice è composta come segue:

- dott. Raffaele Montenegro, in qualità di Presidente della Commissione giudicatrice;
- dott. Tommaso Gioieni, in qualità di Componente;
- geom. Marco Santecchia, in qualità di Componente;
- dott. Giuseppe Giovanni Amorotti, in qualità di Segretario verbalizzante.

Il Segretario preleva dalla cassaforte la "busta 2" Offerta tecnica della ditta **GSA – Gruppo Servizi Associati S.p.a. di Roma**.

La Commissione giudicatrice procede all'esame dell'Offerta tecnica per l'assegnazione del punteggio relativo al criterio "**3) organizzazione ed esecuzione del servizio con particolare riferimento: a) qualità e alla frequenza degli interventi**".

La Commissione, dopo ampia lettura, rileva, in particolare, l'incremento della frequenza di alcune delle operazioni di pulizia, previste come misura minima dal C.S.A., e della particolarità del sistema di pre-impregnazione delle frange di lavaggio e del sistema di recupero delle acque reflue dei macchinari utilizzati per le pulizie.

In merito alla custodia, particolare rilevanza è attribuita alla informatizzazione delle attività di verifica in tempo reale sia della rilevazione guasti e anomalie riscontrate e sia del monitoraggio dell'attività di vigilanza e controllo dell'apertura/chiusura varchi.

I componenti della Commissione attribuiscono, singolarmente, in relazione al criterio **3) organizzazione ed esecuzione del servizio con particolare riferimento: a) qualità e alla frequenza degli interventi**, i rispettivi coefficienti; questa parte dell'offerta tecnica viene complessivamente ritenuta ben strutturata ottenendo un **coefficiente medio pari a 0,87, per un totale di punti 6,96**.

Alle ore 9.50 la Commissione giudicatrice interrompe la seduta riservata le cui attività riprendono alle ore 11.00.

La Commissione giudicatrice procede all'esame dell'Offerta tecnica per l'assegnazione del punteggio relativo al criterio "**3) organizzazione ed esecuzione del servizio con particolare riferimento: b) modalità operative nel fronteggiare eventuali emergenze e quanto altro ritenuto utile per il raggiungimento degli obiettivi riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto**".

La Commissione, preso atto delle modalità operative descritte dalla ditta, rileva delle criticità in merito ai tempi di risposta della squadra di pronto intervento, tenendo conto che non vi sono sedi operative dislocate nelle immediate vicinanze dei luoghi di esecuzione del servizio, non potendo garantire i tempi indicati.

I componenti della Commissione attribuiscono, singolarmente, in relazione al criterio "**3) organizzazione ed esecuzione del servizio con particolare riferimento: b) modalità operative nel fronteggiare eventuali emergenze e quanto altro ritenuto utile per il raggiungimento degli obiettivi riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto**", i rispettivi coefficienti; questa parte dell'offerta tecnica viene

complessivamente ritenuta sufficiente ottenendo un **coefficiente medio pari a 0,60, per un totale di punti 4,2.**

Alle ore 12.15 la Commissione giudicatrice interrompe la seduta riservata le cui attività riprendono alle ore 12.35.

La Commissione giudicatrice procede all'esame dell'Offerta tecnica per l'assegnazione del punteggio relativo al criterio **"4) Modalità di monitoraggio del servizio, atte a garantire la qualità delle prestazioni richieste dal capitolato speciale di gara, con particolare riferimento alle procedure, agli strumenti informatici e ai modelli di gestione adottati"**.

La Commissione giudicatrice rileva che per tale criterio la proposta progettuale riporta elementi di controllo della qualità, complessi ed analitici; tuttavia, rileva una limitata possibilità dell'utenza di effettuare osservazioni sulla qualità del servizio, non risultando efficace la somministrazione del questionario cartaceo a freddo, trimestrale, all'utenza.

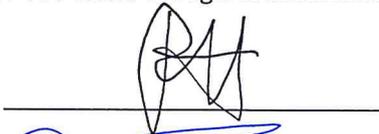
I componenti della Commissione attribuiscono, singolarmente, in relazione al criterio **"4) Modalità di monitoraggio del servizio, atte a garantire la qualità delle prestazioni richieste dal capitolato speciale di gara, con particolare riferimento alle procedure, agli strumenti informatici e ai modelli di gestione adottati"**, i rispettivi coefficienti; questa parte dell'offerta tecnica viene complessivamente ritenuta sufficiente ottenendo un **coefficiente medio pari a 0,60, per un totale di punti 6.**

La Commissione alle ore 13.50 interrompe le attività di valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa, aggiornandosi alle ore 8.30 del 17.11.2016 per il prosieguo delle stesse.

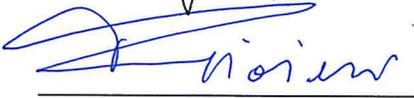
Pertanto il Presidente della Commissione giudicatrice, dopo aver riposto ogni elaborato inerente l'offerta tecnica nell'apposita busta n. 2 della ditta in esame, scioglie la seduta riservata di gara e invita il segretario verbalizzante a custodire in cassaforte il plico contenente l'offerta tecnica.

Del che si è redatto il presente verbale che viene di seguito sottoscritto.

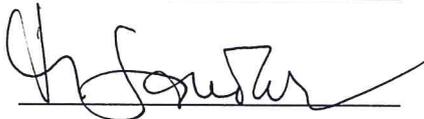
Presidente Commissione giudicatrice:
dott. Raffaele Montenegro



Componente:
dott. Tommaso Gioieni



Componente:
geom. Marco Santecchia



Segretario verbalizzante
dott. Giuseppe Giovanni Amorotti

