



## CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile  
Città della Disfida

SETTORE MANUTENZIONI

*La forza del nostro nome e' nel team !!!!  
innovativo – eclettico e unito da un forte  
entusiasmo per il proprio lavoro.....  
Il valore aggiunto che ci contraddistingue*

### **Intervento di manutenzione straordinaria al marciapiede lato terra - da scale di San Ruggiero a parco giochi della litoranea di ponente – lungomare Pietro Mennea COMPLETAMENTO**

### **RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA DELL'INTERVENTO con DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA computo metrico di stima dei lavori e quadro economico di spesa grafici individuazione area intervento**

**Il funzionario del settore Manutenzioni  
ing. Rosario PALMITESSA**



**Il Dirigente del Settore  
arch. Donato LAMACCHIA**



Premesso che:

- con determinazione Dirigenziale n. 858 del 06/05/2019 si procedeva alla approvazione dell'intervento di rifacimento del marciapiede, lato terra, della litoranea di ponente, oggi lungomare Pietro Mennea, con il seguente quadro economico di spesa ivi riportato e riguardante il rifacimento del marciapiede lato terra della litoranea di ponente – oggi lungomare Pietro Mennea - dalla base del porto (area gonfiabili) in prossimità dell'accesso al parcheggio, con la messa a dimora di nuove piante.

- la società BARSAspa ha dato immediatamente corso ai lavori, che risultano eseguiti nei termini di cui al su citato atto, giusta apposita Determinazione Dirigenziale, in corso di esecutività;

Rilevato che:

- risulta necessario procedere al COMPLETAMENTO del rifacimento del detto marciapiede, procedendo alla manutenzione straordinaria della rimanente porzione di marciapiede – dalle scale di San Ruggiero al parco giochi, utilizzando le medesime caratteristiche costruttive dalla prima porzione.

- l'ufficio ha proceduto alla redazione della progettazione di rifacimento del marciapiede in questione, redigendo gli atti tecnico-amministrativi necessari – relazione tecnico-descrittiva dell'intervento con documentazione fotografica – computo di stima – grafici individuazione intervento e capitolato speciale d'appalto e con il seguente quadro economico di spesa:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>1. IMPORTO LAVORI COMPR. ONERI SICUREZZA</b>			<b>€ 168 780,33</b>
<i>di cui Importo lavori</i>			<b>€ 159 051,33</b>
<i>di cui incidenza manod'opera (30%)</i>			<b>€ 50 634,10</b>
<i>di cui incidenza sicurezza compresa nelle voci di elenco prezzi ( 2,5% circa)</i>			<b>€ 3 976,28</b>
<i>Oneri indiretti della sicurezza</i>			<b>€ 9 729,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA</b>			<b>€ 155 075,05</b>
<b>ONERI SICUREZZA da non sottoporre a ribasso d'asta</b>			<b>€ 13 705,28</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>€ 168 780,33</b>
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>			
IVA al 10% sui lavori compreso sicurezza	€ 16 878,03		
Incentivo ex art. 113 del D.L. 50/2016 2%	€ 3 375,61		
Imprevisti a arrot.	€ 5 966,03		
	<b>IN UNO</b>		<b>€ 26 219,67</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 195 000,00</b>

L'importo dell'investimento risulta previsto al capitolo 10852045 del bilancio 2019, con esigibilità 2019.

di seguito la documentazione fotografica e gli ulteriori allegati













SETTORE MANUTENZIONI



Il progettista  
ing. Rosario PALMITESSA

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>1. IMPORTO LAVORI COMPR. ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 168 780,33</b>
<i>di cui importo lavori</i>	<b>€ 159 051,33</b>
<i>di cui incidenza manod'opera (30%)</i>	<b>€ 50 634,10</b>
<i>di cui incidenza sicurezza compresa nelle voci di elenco prezzi ( 2,5% circa)</i>	<b>€ 3 976,28</b>
<i>Oneri indiretti della sicurezza</i>	
	<b>€ 9 729,00</b>
<b>IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>€ 155 075,05</b>
<b>ONERI SICUREZZA da non sottoporre a ribasso d'asta</b>	<b>€ 13 705,28</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 168 780,33</b>
<b>2. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>	
IVA al 10% sui lavori compreso sicurezza	€ 16 878,03
Incentivo ex zrt. 113 del D.L. 50/2016 2%	€ 3 375,61
Imprevisti a arrot.	€ 5 966,03
	<b>IN UNO</b>
	<b>€ 26 219,67</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	
	<b>€ 195 000,00</b>

		unità misura	prezzo unitario in €	p.u.	lung.	largh	altez	totale	costo voce
Inf 02.41a	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, compreso l'onere di smaltimento e la rimozione del ceppo. - piante di altezza fino a m 6,00	cad	85,55	25					€ 2 138,75
15,02,07,42	Rimozione di sostegni di cartelli stradali, sia ritti che ad arco, di qualsiasi diametro e altezza, con ogni onere e magistero connesso per o smontaggio del segnale, il deposito in cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	cad	8,70	30					€ 261,00
E 02.55	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, inferriate e simili, complete di pezzi speciali e collari di ancoraggio alla muratura e alle strutture, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a qualsiasi altezza anche in posizioni non facilmente accessibili. Compreso le occorrenti opere murarie per smurature, etc., il taglio anche con l'ausilio di fiamma ossidrica o con utensile meccanico, la cernita e l'accatastamento dei materiali rimossi nell'ambito del cantiere, il tiro in basso e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.	kg	1,60	80					€ 128,00
E 02.06 c	Taglio e demolizione a sezione obbligata, secondo le linee prestabilite dalla D.L., di conglomerati di qualsiasi forma e spessore, eseguito a mano o con l'ausilio di mezzi meccanici. Compreso il taglio dei ferri di armatura anche con l'uso di fiamma ossidrica, la cernita del calcestruzzo e del ferro, le eventuali opere provvisorie, il carico ed eventuale accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. - di conglomerati non armati, eseguito con mezzi meccanici	mc	210,00	4	1,50	0,30	0,80	1,44	€ 302,40
E 01.01 b	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto nell'ambito del cantiere. In conglomerati scavabili con mezzi meccanici	mc	9,95		400,00	2,80	0,30	336,00	€ 3 343,20
E 01.31	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso il carico e lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica.	mc	11,00					336,00	€ 3 696,00
E.01.33.b	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla Direzione Lavori risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - macerie edili con impurità fino al 10%	q.li	2,95					336,00	€ 991,20
E 04.01b	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per strutture non armate prodotto con un processo industrializzato. Classe di consistenza al getto S3, Dmax aggregati 32 mm; escluso ogni altro onere.	mc	115,45	2	3,50	0,30	1,50	3,15	€ 363,67
					400,00	0,30	0,20	24,00	€ 2 770,80
E 04.36	Fornitura e posa in opera di acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C, saldabile, conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista delle strutture. Compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido, in barre ad aderenza migliorata nei diametri da 5 mm a 40 mm	kg	1,90	100	3,15				€ 315,00
E 04.41	Fornitura e posa in opera di cassature per getti in conglomerato cementizio quali pareti e setti di spessore superiore a cm 15 e fino a cm 30, curve o comunque sagomate, realizzate con tavolame di abete, compreso l'armatura di sostegno e di controventatura, i ponteggi fino a 2 m di altezza dal piano di appoggio; compreso altresì il montaggio, lo smontaggio, lo sfrido, e l'impiego di idonei disarmanti, misurato per un solo lato.	mq	29,40	2	3,50		0,80	5,60	€ 164,64

E 16.13b	Fornitura e posa in opera di intonaco liscio per esterni eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette o centinate, orizzontali e inclinate, con malta comune Realizzato con un primo strato di rinzafo e con un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, applicati previa disposizione di guide e poste e rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passata al crivello fino e lisciata con frattazzo metallico, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, la profilatura degli spigoli e la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi necessari. Incluso il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - Intonaco liscio su superfici piane esterne, con finitura a tonachino	mq	18,30	2	7,30	0,80	11,68	€ 213,74		
Inf 01.08	Formazione di strato di fondazione stradale in misto granulare stabilizzato con aggregati naturali, artificiali (rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 3b della UNI 11531-1) o con aggregati riciclati (rispondenti alle caratteristiche di cui al prospetto 4b della UNI 11531-1). Compresa la fornitura, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine compresa ogni lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalita prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento.	mc	17,00		400,00	2,50	0,20	200,00	€ 3 400,00	
					-46	1,40	1,60	0,20	-20,61	-€ 350,34
E 14.17	Fornitura e posa in opera di pavimentazione monolitica stampata di primaria casa produttrice, realizzata mediante getto di un massetto di calcestruzzo di spessore medio di cm 10 con interposta rete elettrosaldata Ø5 mm maglia 200 x 200 mm e ibrorinforzato con microfibre in propilene. Il tutto compattato e livellato a quota stabilita, con colorazione superficiale del calcestruzzo per mezzo di corazzante indurente, in ragione di 4-5 Kg/mq. Compreso lo stampaggio a mezzo di stampi in caucciù, previo trattamento con distaccante in polvere in ragione di 100 g/mq. Pulizia finale della superficie mediante idropulitrice a bassa pressione. Applicazione a rullo o a pennello, di spessore variabile da 60 a 100 µm, di finitura trasparente poliuretanica alifatica bicomponente semilucida, con proprietà di antipolvere, estremamente resistente all'usura, da applicare direttamente su pavimentazioni in calcestruzzo, rivestimenti epossidici, purchè assorbenti, oppure su pavimentazioni cementizie autolivellanti. Il tutto compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq	68,50		400,00	2,80		1 120,00	€ 76 720,00	
					-46	1,40	1,60		-103,04	-€ 7 058,24
E 16.01	Rincocciatura di murature di qualsiasi genere da intonacare, eseguita con scaglie di laterizio e malta cementizia data a rinzafo anche a più strati, per uno spessore sino a cm 5, per congruaggio di irregolarità e appiombature. Eseguita anche a piccole zone, a qualsiasi altezza, compreso ogni altro onere e magistero occorrente.	mq	17,30		400,00	0,80		320,00	€ 5 536,00	
Inf 02.20a4	Fornitura e posa in opera di palmizi di prima scelta, allevati in contenitore, esenti da malattie e parassitismi, comprensiva del trasporto e scarico a piè d'opera. compresa la Garanzia di attecchimento sulle specie vegetali di progetto, la sostituzione delle piante non vegete, con consegna, alla fine del periodo di garanzia, di tutte le piante costituenti l'impianto in buone condizioni vegetative per un semestre, dalla fine dei lavori sino al collaudo e comunque per un anno. Specie tipo: Washingtonia robusta - altezza tronco minimo cm. 200	cad	1 350,00	48					€ 64 800,00	
Inf 01.63	Fornitura e posa in opera di sostegni tubolari di diametro 48÷60 mm e sostegni ad U di qualsiasi altezza e dimensione, eseguita con fondazione in calcestruzzo cementizio di dimensioni non inferiori a 0,30x0,30x0,50 m posti in opera compreso il montaggio del segnale ed ogni altro onere e magistero.	cad	43,85	30					€ 1 315,50	
<b>TOTALE LAVORI</b>								<b>€ 159 051,33</b>		
<b>ONERI SICUREZZA COMPRESI NEI LAVORI 2,5% IMPORTO</b>								<b>€ 3 976,28</b>		
<b>IMPORTO DA SOTTOPORRE A BASE D'ASTA</b>								<b>€ 155 075,04</b>		

**ONERI INDIRETTI DELLA SICUREZZA**

S 03.21 b	Esecuzione di recinzione provvisoria di cantiere sui confini dell'area destinata alla costruzione, con lamiere ondulate, o rete metallica a pannelli modulari assemblabili di altezza non inferiore a m 2.00 con sostegni montanti in paletti di legno o ferro infissi nel terreno. Completa delle necessarie sottomisure di abete, legature con filo di ferro, segnalazioni luminose diurne e notturne e tabelle segnaletiche. Compreso lo sfrido dei materiali, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari, la rimozione al termine dei lavori, lo sgombero dei materiali, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Recinzione con rete metallica zincata	mq	16,50	100,00	5,00	500,00	€ 8 250,00
S 03.36	Modulo prefabbricato del tipo mobile, attrezzato per uso wc da cantiere, a funzionamento chimico che non richiede allaccio alla rete fognaria, delle dimensioni di circa cm. 105x105x230, realizzato con struttura in polietilene ad alta densità e costituito essenzialmente dai seguenti componenti: n. 2 longheroni; n. 1 pedana antisdrucchiolo; n. 3 pareti; n. 1 porta con imbotte completa di sistema di chiusura dall'interno del tipo "a chiavistello"; n. 1 tetto traslucido; n. 1 vasca con Kit specifico di igienizzazione; n. 1 tubo sfiato; n. 1 portarotolo. La vasca di raccolta dei reflui dovrà avere capacità di circa 220 litri, in grado di garantire n. 300/350 utilizzi; la stessa dovrà essere periodicamente vuotata (prima del suo completo riempimento), mediante l'utilizzo di apposite attrezzature installate su veicoli dedicati; i relativi reflui dovranno essere smaltiti a norma di legge. Il dispositivo di igienizzazione del bagno chimico mobile dovrà essere costituito da un nastro in acciaio inossidabile rotante e autopulente mediante leveraggio, in grado di occultare i reflui alla vista, successivamente irrorato a pressione con idoneo liquido chimico	cad	7,70	1	60		€ 462,00
S 03.22d	Costo per l'impianto di illuminazione di cantiere, completo di messa a terra, quadro generale e certificazione e collaudo, per tutta la durata del cantiere	mese	150,00	2			€ 300,00
S 03.32g	Modulo prefabbricato polifunzionale avente le seguenti caratteristiche: a) struttura portante, costituita da telaio di base superiore ed inferiore e montanti in profilati di acciaio zincato con sistema sendzimir, pressopiegati profilati e sagomati a freddo a giunti saldati, con angoli esterni arrotondati antinfortuno ed esterni arrotondati antiannidamento; b) pareti esterne ed interne in pannelli modulari sandwich dello spessore di 40mm., finitura a buccia d'arancia liscia senza micronervature con supporti in lamiera zincata dello spessore di 0,5mm., isolante interno in poliuretano espanso di densità pari a 40kg/mc. avente coefficiente di trasmissione termica pari a 0,38Kcal/mqhc°. Completamente lavabili; c) coperture in pannelli modulari sandwich dello spessore di 40mm., finitura a buccia di arancia liscia senza micronervature con supporti in lamiera zincata preverniciata dello spessore di 0,5mm e isolante interno in poliuretano espanso di densità pari a 40Kg/m, avente coefficiente di trasmissione termica pari a 0,38Kcal/mqhc, rinforzati da una particolare sagoma esterna grecata per permettere eventuali interventi di manutenzione. Completamente lavabili; d) gronda perimetrale in acciaio zincato preverniciata completa di pluviali per il deflusso delle acque piovane; e) pavimento realizza	cad	11,95	1	60		€ 717,00

**ONERI SICUREZZA NON COMPRESI NEI LAVORI**

**€ 9 729,00**



