



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
CITTA' DELLA DISFIDA

SETTORI LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

SERVIZIO GARE E APPALTI

Prot. N. 51711 del 06/08/19

UFFICIO DEL DIRIGENTE

AFFIDAMENTO DELL' INCARICO DI REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA INFASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE DIPRIMA PIOGGIA FINALIZZATO A MIGLIORARE LA QUALITA' DELLE ACQUE BALNEARI

(STRALCIO D – 2° TRATTO DI COMPLETAMENTO – PORTO) CIG: 7819540889

VERBALE DI VERIFICA SULLA CONGRUITA' DELL'OFFERTA

(art. 19 lettera d'invito - art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii.)

Premesso che:

• con nota pec del 17/06/2019, il dirigente del settore LL.PP. – Manutenzioni – Ambiente, arch, Donato LAMACCHIA, in qualità di presidente di gara e RUP, ha richiesto al costituendo RTP ing. A. SANTERAMO (Mandatario/Capogruppo) – studio di ingegneria De VENUTO & Associati (Mandante) – ing. Grazia ZANNA (Mandatante) – ing. Maria DIBITONTO (Mandante) e ing. Luigi PICCOLO (Mandante), domiciliato c/o lo studio dell'ing. A. SANTERAMO di Barletta, in merito alla gara in questione per l'affidamento del servizio in oggetto, le giustificazioni relative a:

- a) Il rispetto degli obblighi di cui all'art.30, comma 3 del d.lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- b) Il rispetto degli obblighi di cui all'art. 105 del d.lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.;
- c) la congruità degli oneri aziendali della sicurezza di cui all'art.95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori;
- d) che il costo del personale è superiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16 del d.lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.,

giusta verbale di gara n.3 del 17/giugno/2019;

In data 19/06/2019 – giusta comunicazione pec al dirigente del settore gareappalti, è stata assunta la relazione giustificativa dell'offerta, che di seguito si riporta.:

1. SOLUZIONI TECNICHE ADOTTATE.

Le soluzioni che verranno più sotto indicate possono essere così sintetizzate:

- *possibilità per i professionisti facenti parte del R.T.P. di dialogare, trasmettere e scambiare le informazioni ed i dati totalmente per via telematica senza movimentazioni di sorta. Questo modo di operare risulta un fattore importante ai fini economici per risparmio di personale e mezzi.*
- *possibilità per i professionisti associati di operare in settori diversi contemporaneamente senza distogliere inutili energie in tempi morti.*

Il R.T.P. dispone, inoltre, di particolari situazioni favorevoli per prestare l'opera in esame, in particolare:

Presenza nel territorio - *L'ing. Antonio Santeramo opera, sin dall'inizio della sua carriera professionale sul territorio di Barletta ed ha acquisito una rilevante padronanza del territorio*

Locali di lavoro - *Il R.T.P. mette a disposizione la sede dello Studio dell'Ing. Antonio Santeramo ubicato a Barletta. La sede è strutturata con locali ampi ed adeguatamente attrezzati in grado di ospitare tutti gli operatori interessati al servizio in oggetto con la possibilità di interagire in video conferenza per lo scambio immediato dei dati e degli elaborati.*

Attrezzature - *Il R.T.P. per quanto concerne le attrezzature informatiche da utilizzare per lo svolgimento del servizio dispone di diverse workstation dotate di applicativi per la corretta ed efficace esecuzione del*



servizio oggetto dell'appalto

2. ORIGINALITÀ DEI SERVIZI PROPOSTI

Il costituendo RT.P. opera già da tempo in regime di collaborazione continuata tra alcuni dei componenti. L'originalità del metodo consiste, pertanto, in una collaborazione professionale collaudata che opera come se si trattasse di un unico studio professionale con interscambio giornaliero di dati, atti ed informazioni. Peraltro, i professionisti sono in grado di garantire la progettualità anche di tutte le componenti specialistiche dell'opera. L'offerta economica che il RT.P. proponente ha presentato viene supportata da un'offerta tecnica che supera i requisiti minimi richiesti nel bando.

3. EVENTUALITÀ CHE L'OFFERENTE ABBA OTTENUTO AIUTI DI STATO

Il raggruppamento non ha ottenuto aiuti di Stato.

4. RISPETTO DELL'ART. 30 COMMA 3 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Il costituendo RT.P., ai sensi dell'art. 30 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si impegna a rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

5. RISPETTO DELL'ART. 105 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Il " costituendo RT.P. non intende avvalersi del subappalto per l'esecuzione del servizio e pertanto non è soggetto agli obblighi di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

6. RISPETTO DELL'ART. 95 COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Il costituendo RT.P., trattandosi di attività di natura intellettuale non è soggetto, ai sensi dell'Art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'obbligo di indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

7. RISPETTO DELL'ART. 95 COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

Per l'analisi economica dell'offerta si riportano pedissequamente le ore dedicate dai professionisti al servizio con l'esatta definizione del loro costo orario medio.

Vengono di seguito esaminati e riportati gli importi di tutte le spese e gli ammortamenti dei beni mobili ed immobili a cui andrà incontro la struttura operativa del R.T.P. nello svolgimento del servizio offerto.

Si sintetizzano le ipotesi poste alla base del calcolo del costo del lavoro per lo svolgimento del servizio:

Per il calcolo del costo orario degli operatori impiegati nelle operazioni di progettazione, e coordinamento della sicurezza si è fatto riferimento ai valori minimi tabellari previsti dal CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO per i dipendenti di Studi Professionali vigenti al momento della presentazione dell'Offerta.

Si è fatto riferimento, in dettaglio, al livello Quadro per il Capogruppo e per il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione. Si è fatto, invece, riferimento ai valori 10 livello (A2) per gli altri tre progettisti.

Dalla tabella di riferimento ed i calcoli effettuati per la stima del compenso orario (comprensivo di paga base, contingenza, anzianità ed elementi aggiuntivi, retribuzione lorda, contributi sociali, INAIL, ratei di 13a e 14a, TFR, permessi retribuiti, ferie e festività), si evince che i due valori da utilizzarsi sono:

- per il quadro: costo orario lordo € 22,78 - per il livello A2: costo orario lordo € 19,59 .

Nell'Offerta, come riportato nella Tabella soprastante, si è previsto un impegno settimanale di 12 ore per il Capogruppo e di 5 ore per il Coordinatore della sicurezza in Fase di Progettazione. Per gli altri 3 Progettisti Operativi si è previsto un impegno complessivo settimanale di 40 ore. Il costo complessivo dei professionisti impiegati ammonta pertanto a complessivi € 22.019,44.

In merito all'ammortamento dei beni immobili, trattandosi di beni di proprietà dei componenti il Raggruppamento Temporaneo già ammortizzati, si considera il valore commerciale di locazione dei locali nei quali dovrà svolgersi l'attività. La sommatoria dei canoni di locazione ammonta a 9.000,00 euro annui (dodici mesi) con un incidenza del servizio valutato nel 5%. L'importo risultante è quindi di € 600,00.

In merito all'ammortamento dei beni immobili immateriali (hardware e software), trattandosi di strumenti di proprietà dei componenti il Raggruppamento Temporaneo già ammortizzati, si considera il valore commerciale di ammortamento dei principali strumenti. Si valuta in 45.000 euro l'ammontare dei beni



COMUNE DI BARLETTA

utilizzati, ammortizzabili in cinque anni (60 mesi), per lo svolgimento del servizio con un'incidenza sul lavoro del 5%. L'importo risultante è quindi di €. 600,00.

Risulta pertanto un costo complessivo di €. 23.219,44.

Le spese generali sono state stimate forfetariamente in percentuale pari al 15 % del costo e quindi pari ad €. 3.482,92 che sommate ai costi complessivi producono in importo di €. 26.702,36.

Considerando il corrispettivo offerto in sede di gara pari ad €. 29.500,00, risulta un utile di impresa di €. 2.797,64, corrispondente al 10,477% del costo totale.

Occorre rammentare che la giurisprudenza ha stabilito che la valutazione della congruità o non congruità dell'offerta debba essere effettuata attraverso un'analisi globale e sintetica delle singole componenti di cui si articola l'offerta, e, della incidenza che queste hanno sull'offerta considerata nel suo insieme.

Dopo attenta analisi delle giustificazioni illustrate dall'offerente, considerato che:

- l'Amministrazione deve aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte che risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, a rischi ed oneri vari;
- l'esecuzione delle prestazioni deve garantire all'appaltatore un utile d'impresa perché la stessa possa rimanere sul mercato, senza che la l'Amministrazione appaltante rinunci al conseguimento degli standard adeguati unitamente al rispetto dei termini contrattuali;
- per la valutazione della congruità o non congruità dell'offerta deve essere effettuata una analisi globale e di sintesi delle diverse componenti in cui si articola l'offerta e dell'incidenza che queste hanno sull'offerta valutata nel suo insieme;
- il RTP nelle sue giustificazioni ha manifestato di contenere le Spese generali entro il 15% e l'utile d'impresa lordo pari al 10,477%;

ritiene che il costituendo RTP ing. A. SANTERAMO (Mandatario/Capogruppo) – studio di ingegneria De VENUTO & Associati (Mandante) – ing. Grazia ZANNA (Mandante) – ing. Maria DIBITONTO (Mandante) e ing. Luigi PICCOLO (Mandante), ha puntualmente motivato la propria offerta che unitamente al modello organizzativo proposto, all'indicazione delle soluzioni tecniche e metodologiche adottate e ad altre considerazioni manifestate circa le favorevoli condizioni di esecuzione del servizio, rendono, a parere dello scrivente, l'offerta congrua e propone all'ufficio appalti l'aggiudicazione del servizio in oggetto al costituendo RTP ing. A. SANTERAMO (Mandatario/Capogruppo) – studio di ingegneria De VENUTO & Associati (Mandante) – ing. Grazia ZANNA (Mandante) – ing. Maria DIBITONTO (Mandante) e ing. Luigi PICCOLO (Mandante), con un ribasso offerto in sede di gara del 28,573%.

Il Presidente di gara e RUP
arch. Donato LAMACCHIA

