



CITTÀ DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE MANUTENZIONI
UFFICIO EDILIZIA

*La forza del nostro nome e' nel team !!!!
innovativo – eclettico e unito da un forte
entusiasmo per il proprio lavoro.....
Il valore aggiunto che ci contraddistingue*

Intervento di realizzazione del canile comunale nell'area del rifugio in via Andria in adiacenza all'area ex Mattatoio

Codice Identificativo Gara (C.I.G.) _____

RELAZIONE TECNICA INTERVENTO con DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO e QUADRO ECONOMICO DI SPESA INDIVIDUAZIONE AREA INTERVENTO e GRAFICI DI PROGETTO FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI



COMUNE DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile

CITTA' DELLA DISFIDA

SETTORI LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI - AMBIENTE

SETTORE MANUTENZIONI

RELAZIONE

La struttura del Canile Sanitario sarà realizzata sull'area d'ingresso attualmente utilizzata a parcheggio nel Rifugio Comunale per Cani sito in via Andria.

L'area all'uopo destinata di 16,00 per 12,00 mt circa (totale circa mq 192,00) avrà sul sottofondo una pavimentazione industriale spessa cm 20 con finitura superficiale al quarzo e messa a giusta pendenza.

Essa sarà completa di condutture, sottoservizi impianti idrico-fognali, pozzetti, caditoie, ispezioni, adduzioni, tubazioni, impianto di idropulitura, impianto di illuminazione (integrazione all'esistente), rampe di accesso in cls alla struttura.

Saranno realizzate 19 box metallici quali box per cani (pre-post degenza/ reparto infetti) di dimensioni 4,00x1,45/1,20 x h=2,50 da installarsi sulla pavimentazione industriale. Esse saranno costituite da pannellature divisorie in grigliato zincato elettrosaldato di altezza mt. 2,00 con aperture di accesso all'esterno ad un'anta da cm 80,00 complete di chiusure di sicurezza. Sui pannelli o divisori saranno installate lamiere lisce zincate doppie a tutta gabbia e con altezza di mt. 1,50. Esse saranno all'interno libere e semicoperte con zona giorno scoperta della profondità di mt 1,50 e zona notte coperta della profondità di ml 2,50. Le coperture a pendenza saranno realizzate con pannelli in doppia lamiera zincata e verniciata, grecata da un lato e coibentati di spessore mm 60. La struttura portante delle gabbie di altezza mt. 2,50 circa sarà costituita da montanti verticali installati a pavimento tramite piastre metalliche e traverse orizzontali a griglia con un passo sempre inferiore ad un metro in acciaio tubolare scatolare zincato da mm. 60x40x3. La pannellatura perimetrale della struttura (retro gabbie) sarà completamente chiusa e costituita da pannelli coibentati in doppia lamiera liscia, zincata e verniciata, intelaiata e dello spessore di mm. 60;

Il canale a pendenza, di raccolta reflui delle gabbie sarà posto all'esterno a 40 cm di distanza e sarà alto cm 15 e largo cm 30 ed avrà una copertura in grigliato zincato e carrabile.

Per l'accesso diretto (varco da aprire sull'attuale recinzione prospiciente via Andria) sarà costruito un cancello di tipo scorrevole, manuale e carrabile, di dimensioni 4,00 x h2,50 con porta pedonale inclusa da mt. 1,00 x h=2,20 il tutto in grigliato zincato elettroforgiato e rivestito da un lato di lamiera zincata liscia.

All'interno un cancello da mt 4,00 x h=2,50 a doppia anta carrabile con porta pedonale da mt 1,00 x h=2,20 in grigliato zincato elettroforgiato come l'anzidetto, di comunicazione con il resto del Rifugio per Cani.

Le opere in ferro anzidette saranno ricavate utilizzando i grigliati esistenti e riutilizzabili per gabbie e cancelli della vecchia struttura "Canile Sanitario" ubicata nell'area dismessa dell'ex Mattatoio di via Andria.

Sulla progettazione risulta già acquisto il parere favorevole del competente ufficio ASL.

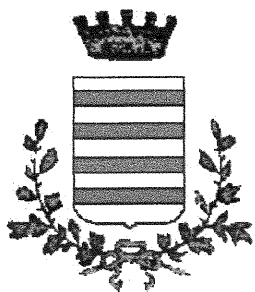
Di seguito si riporta il quadro economico di spesa:

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

1. IMPORTO LAVORI INCLUSO ONERI SICUREZZA	€ 39.272,44
di cui Importo lavori	€ 23.759,83
di cui incidenza manod'opera (35%)	€ 13.745,35
di cui incidenza sicurezza compresa nelle voci di elenco prezzi (4-5%)	€ 1.767,26
2. IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA	€ 37.505,18
3A. ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI	€ 1.767,26
3B. ONERI DELLA SICUREZZA COMPRESI NELL'IMPORTO LAVORI	€ 677,64
ONERI DELLA SICUREZZA DA NON SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA	€ 2.444,90
IVA al 10% sui lavori compreso sicurezza	€ 3.995,01
TOTALE GENERALE	€ 43.945,09







Comune di BARLETTA
Provincia di BT

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: PROGETTO: Intervento edile per la nuova ubicazione del Canile Sanitario nel Rifugio-Canile di via Andria

COMMITTENTE: COMUNE DI BARLETTA

Barletta, 15/05/2018

IL TECNICO
geom. Ruggiero BUFO

Intervento edile per nuova ubicazione Canile Sanitario nel Rifugio

Num.Ord TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.mg	lung	larg	H peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								
<u>LAVORI A MISURA</u>								
1 E 02.04a E.002.004.a	Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi di qualunque tipo, effettuata con mezzi meccanici, martelli demolitori, etc., in qualsiasi condizione, altezza o profondità, ... a perfetta regola d'arte, valutata per la cubatura effettiva delle parti demolite, eseguita con l'uso di mezzi meccanici demolizione parte di recinzione in cls per realizzazione cancello alla strada	1.00	4.00	2.200	0.150	1.32		
	SOMMANO mc					1.32	157,00	207,24
2 E 01.33c E.001.033.c	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discari ... ire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata, macerie edili con impurità fino al 30% smaltimento materie edili rinvenienti apertura vano cancello con demoliz. tratto di recinzione	1.00	1.32		15.000	19,80		
	SOMMANO q.li					19,80	5,15	101,97
3 E 01.31 E.001.031	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. Materiale da demolizione varco recinzione per cancello	1.00	4.00	2.200	0.150	1.32		
	SOMMANO mc					1.32	26,00	34,32
4 E 10.09 E.010.009	Revisione di manufatti metallici in genere, quali cancelli e cancellate, serramenti, recinzioni, telai, parapetti, ringhiere, mancorrenti, etc., da eseguirsi in sito o in officina ... ico, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. montaggio box in orso-grill recuperato nell'ex mattatoio: - setti separaz. a dedurre pareti buone da non revisionare 36% decurtato 5% per trasporto smontaggio e rimontaggio pareti vicine cancelli pannelli chiusure anteriori con porte pannelli chiusure anteriori con porte	16.00	4.00		2.500	160,00		
		-0,31			160,000	-49,60		
		4.00	4.00		2.500	40,00		
		7.00	1.45		2.500	25,38		
		5.00	1.20		2.500	15,00		
	Sommano positivi mq					240,38		
	Sommano negativi mq					-49,60		
	SOMMANO mq					190,78	31,50	6'009,57
5 E 10.01 E.010.001	Fornitura e posa in opera di ferro lavorato per staffe, zanche e altro con impiego di profilati normali (tondi, quadri, piatti, angolari). Dati in opera a qualsiasi altezza, compre ... lto, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Tubolari per struttura reggipannelli di copertura Lamiere alte 1.50 sulla base pareti divisorie a tutela morsi dei cani mm1 2 cancelli carrabili 4mtxh=2.50 compreso pedonale 1.00 mt a corpo	16.00	4.00	1.500	7.850	753,60		
		2.00			150.000	300,00		
	SOMMANO kg					1'203,60	4,10	4'934,76
6 F 03.12g F.003.012.g	Fornitura e posa in opera di pozzetto di scolo in calcestruzzo polimerico con telaio integrato su massetto di fondazione e rinfianchi di spessore minimo 15 cm, eseguito con conglom ... l'armatura del massetto. Dimensioni 50x13x58,3 con griglia a maglie 17x31 mm in							
A RIPORTARE								
							11'287,86	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H. peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							11'287,86
	acciaio zincato classe D400 (DIN 19580) pozzetti di raccordo fognario della canale di scolo					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	182,10	546,30
7 F 01.50c F.001.050.c	Fornitura e posa in opera di tubazioni per fognatura in polietilene ad alta densità PE 100 sigma 80, con resistenza SCG > 8670 ore, classe di pressione PN 6 SDR 26, prodotte in sta ... e non in rotoli) della lunghezza utile non inferiore a 6,00 m. Per ogni metro lineare di condotta utile PN 6 del: DN 250 tubazione per fogna reflui collegamento ai pozzetti	1,00	24,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	29,37	704,88
8 F 03.08h F.003.008.h	Fornitura e posa in opera di canaletta prefabbricata in calcestruzzo di poliestere DN 150, impermeabile all'acqua e con superficie interna liscia. Completa di: telaio in acciaio zi ... a l'armatura del massetto. Dimensioni 100x20 H=22 e 27 con griglia in ghisa inserita nel canale, classe E600 (DIN 19580) canale di scolo compresa copertura grigliata	2,00	16,00			32,00		
	SOMMANO cad					32,00	139,41	4'461,12
9 E 07.10a E.007.010.a	Fornitura e posa in opera di pannelli di copertura costituiti da: doppio supporto metallico (interno-esterno) in lamiera metallica ricavata mediante profilatura da nastri in acciai ... imili, i pezzi speciali, e ogni onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte. pannelli di copertura di spessore mm 60 pannelli di copertura dei box *(lung.=12+16) muratura compagno retrano *(lung.=16+12+12+12)	1,00 1,00	28,00 52,00	4,000	2,500	112,00 130,00		
	SOMMANO mq					242,00	48,64	11'770,88
10 E 10.10 E.010.010	Zincatura a caldo di opere in ferro mediante immersione in bagno di zinco fuso. stessa quantità ferro strutturale					1'602,00		
	SOMMANO kg					1'602,00	1,47	2'354,94
11 E 08.08f E.008.008.f	Fornitura e posa in opera di massetto in conglomerato cementizio a resistenza caratteristica e classe di esposizione conforme alle prescrizioni delle norme UNI vigenti con dimensio ... ecanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Massetto in calcestruzzo Rck 25, spessore cm 8 massetto armato sotto pavimentazione totale dell'area messa a pendenza cls per due rampe di uscita entrata	1,00 2,00	16,20 4,00	12,200 2,000		197,64 16,00		
	SOMMANO mq					213,64	23,33	4'984,22
12 E 12.06a E.012.006.a	Fornitura e posa in opera di pavimentazione monolitica col sistema fresco su fresco, costituita da manto di usura dello spessore di circa mm 2 a base di quarzo puro sferoidale (du ... n rete elettrosaldata a maglia quadrata 20x20 da o 6, da pagarsi a parte, compreso ogni onere e magistero. Colore grigio Pavimentazione al quarzo di finitura intera area	1,00	16,20	12,200		197,64		
	SOMMANO mq					197,64	16,00	3'162,24
	Parziale LAVORI A MISURA euro							39'272,44
	TOTALE euro							39'272,44
	A RIPORTARE							39'272,44

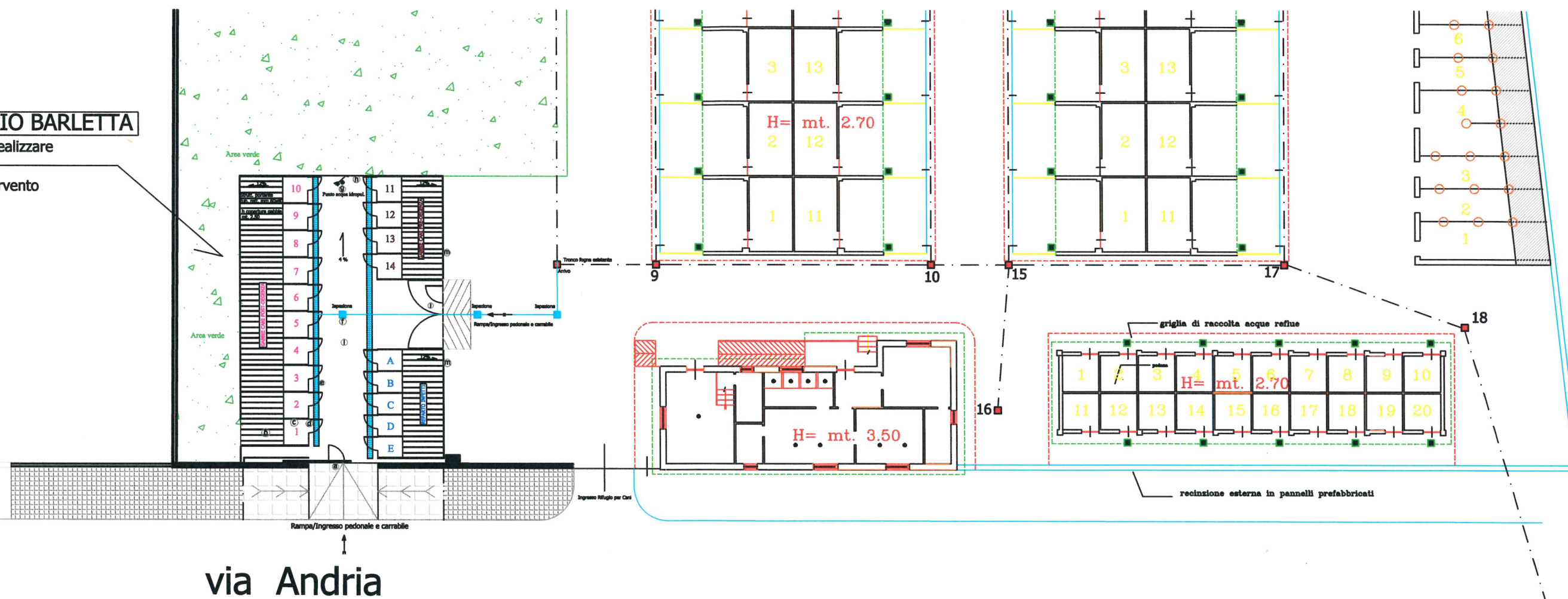
COMMITTENTE: COMUNE DI BARLETTA [Computo Metrico Int. edile nuova ubicaz. Canile Sanitario nel Rifugio.def] (C: Documents and Settings\rbufo\Desktop Nuovo Can



CANILE SANITARIO BARLETTA

Situazione a realizzare

Area di intervento



POZZETTO DI RACCOLTA PRINCIPALE ESTERNO ACQUE REFLUE

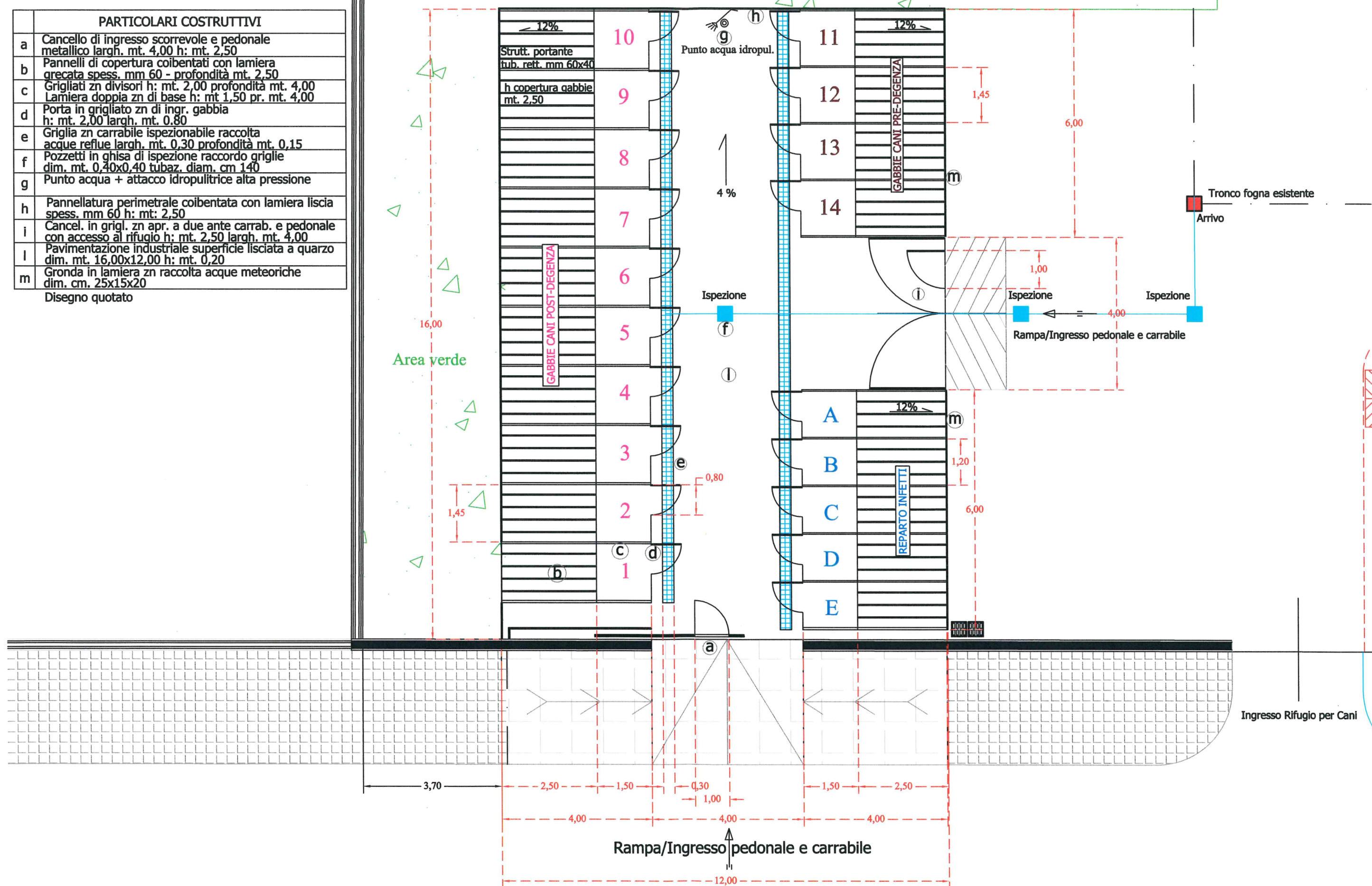
A

PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
a	Cancello di ingresso scorrevole e pedonale metallico largh. mt. 4,00 h: mt. 2,50
b	Pannelli di copertura coibentati con lamiera grecata spess. mm 60 - profondità mt. 2,50
c	Grigliati zn divisorii h: mt. 2,00 profondità mt. 4,00
d	Lamiera doppia zn di base h: mt. 1,50 pr. mt. 4,00
e	Porta in grigliato zn di ingr. gabbia h: mt. 2,00 largh. mt. 0,80
f	Griglia zn carrabile ispezionabile raccolta acque reflue largh. mt. 0,30 profondità mt. 0,15
g	Pozzetti in ghisa di ispezione raccordo griglie dim. mt. 0,40x0,40 tubaz. diam. cm 140
h	Punto acqua + attacco idropulitrice alta pressione
i	Pannellatura perimetrale coibentata con lamiera liscia spess. mm 60 h: mt. 2,50
j	Cancel. in grigl. zn apr. a due ante carrab. e pedonale con accesso al rifugio h: mt. 2,50 largh. mt. 4,00
k	Pavimentazione industriale superficie lisciata a quarzo dim. mt. 16,00x12,00 h: mt. 0,20
m	Gronda in lamiera zn raccolta acque meteoriche dim. cm. 25x15x20

Disegno quotato

CANILE SANITARIO BARLETTA

Situazione a realizzare



via Andria



CAPITOLO I

OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO
DESIGNAZIONE DELLE OPERE - DI SPOSIZIONI PARTICOLARI

art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Intervento di realizzazione del canile comunale nell'area del rifugio in via Andria in adiacenza all'area ex Mattatoio - Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n. _____

Le indicazioni del presente Foglio di patti e condizioni ne forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione.

art. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

1. IMPORTO LAVORI INCLUSO ONERI SICUREZZA	€ 39.272,44
di cui Importo lavori	€ 23.759,83
di cui incidenza manod'opera (35%)	€ 13.745,35
di cui incidenza sicurezza compresa nelle voci di elenco prezzi (4-5%)	€ 1.767,26
2. IMPORTO LAVORI DA SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA	€ 37.505,18
3A. ONERI DELLA SICUREZZA INDIRETTI	€ 1.767,26
3B. ONERI DELLA SICUREZZA COMPRESI NELL'IMPORTO LAVORI	€ 677,64
ONERI DELLA SICUREZZA DA NON SOTTOPORRE A RIBASSO D'ASTA	€ 2.444,90
IVA al 10% sui lavori compreso sicurezza	€ 3.995,01
TOTALE GENERALE	€ 43.945,09

art. 3 - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dall'Ufficio Tecnico Comunale:

**Intervento di realizzazione del canile comunale nell'area del rifugio
in via Andria in adiacenza all'area ex Mattatoio**

E' esplicito patto contrattuale che tutti i lavori previsti nel presente appalto debbano essere eseguiti con moderni e perfezionati mezzi meccanici, di tale produttività e numero da assicurare la tempestiva utilizzazione dell'opera, eseguita a perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente foglio di patti e condizioni. E' consentita la lavorazione a mano per quei lavori la cui entità o qualità non consenta l'uso delle macchine.

art. 4 - CONDIZIONI DI APPALTO

Nell'accettare i lavori sopra designati l'Appaltatore dichiara:

- di aver preso conoscenza delle opere da eseguire, di avere visitato la località interessata dai lavori e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti e gli interventi che la riguardano.
- di eliminare tutte le irregolarità riscontrate nel più breve tempo possibile per ripristinare le condizioni di efficienza.

L'Appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, a mancata conoscenza di condizioni o la sopravvivenza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi configurano cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente foglio di patti e condizioni).

art. 5 - VARIAZIONI ALLE PRESTAZIONI

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli debbono ritenersi unicamente come norma di massima. L'Amministrazione, si riserva la insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo, quelle varianti quantita-



tive e qualitative più opportune; senza che l'Appaltatore, possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie, non stabiliti dal vigente Capitolato Generale o dal presente Foglio di patti e condizioni.

Variazioni o addizioni al progetto approvato possono essere introdotte solo su specifica disposizione dell'UTC e preventivamente approvata dal Committente nel rispetto delle condizioni e dei limiti definiti per legge.

art. 6 - ECCEZIONI DELL'APPALTATORE

Nel caso che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dei lavori siano più gravosi di quelli previsti nel presente foglio di patti e condizioni, si da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'Ordine di Servizio con il quale tali lavori sono stati disposti.

Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione, a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

art. 7 - OSSERVANZA DI LEGGI, DEI REGOLAMENTI E DEL CAPITOLATO GENERALE

Per quanto non previsto e comunque non espressamente specificato dal presente foglio di patti e condizioni si farà altresì applicazione delle seguenti leggi, regolamenti e norme che si intendono qui integralmente richiamate ed accettate dall'appaltatore:

- D.Lgs. 50/2016 e ss.rnm.ii.;
- tutte le disposizioni normative e retributive risultanti dai contratti collettivi di lavoro;
- leggi in materia di prevenzione e di lotta contro la delinquenza mafiosa;
- D.Lgs. 81/2008;
- Norme tecniche del C.N.R., norme U.N.I., norme C.E.I. e tutte le norme modificative e/o sostitutive che venissero eventualmente emanate nel corso della esecuzione dei lavori;

art. 8 - IDONEITA' TECNICO PROFESSIONALE - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale, le imprese, le imprese esecutrici nonché le imprese affidatarie, ove utilizzino anche proprio personale, macchine o attrezzature per l'esecuzione dell'opera appaltata, dovranno esibire al committente o al responsabile dei lavori la seguente documentazione

- Preventivo / computo metrico;
- Iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
- Piano operativo di sicurezza;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva di cui al D.M. 24/10/2007;
- Polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile presso terzi, ai sensi dell'art. 103 D.Lgs. 50/2016.
- Dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs.81/2008;

In caso di subappalto il datore di lavoro committente verifica l'idoneità tecnico-professionale dei sub appaltatori con i medesimi criteri di cui ai precedenti commi.

L'Amministrazione si riserva di consegnare all'imprenditore durante il corso dei lavori, nell'ordine ritenuto più opportuno, gli altri disegni esecutivi che dovessero occorrere per la più perfetta realizzazione dell'opera.

art.9 - CONSEGNA OEI LAVORI

La consegna dei lavori dovrà avvenire non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di sottoscrizione del presente foglio.

L'impresa dovrà dare immediatamente inizio ai lavori ed in ogni caso non oltre 5 giorni dalla consegna.

art.10 - TEMPO UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per la ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 30 (TRENTA) consecutivi decorrenti dalla data



del verbale di consegna.

art.11 – PENALE

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'esecutore dei lavori, si applicano le penali previste in misura giornaliera pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e, comunque, non superiore al 10%.

art. 12 - ORDINE DEI LAVORI

In linea generale l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio dell'Ente Locale, ciò non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione appaltante.

Questa si riserva ad ogni modo il diritto di stabilire la precedenza od il differimento di un determinato tipo di lavoro, o l'esecuzione entro un congruo termine perentorio, senza che l'appaltatore possa rifugiarsi o richiedere particolari compensi.

art. 13 – PAGAMENTI

Non appena avvenuta l'ultimazione dei lavori, la dd.ll. incaricata predisporrà, oltre il verbale di fine lavori anche la certificazione di regolare esecuzione, onde consentire il pagamento in unica soluzione dell'importo dell'appalto.

Art.14 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

In osservanza a quanto previsto dall'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010, che qui di seguito si intende integralmente riportato, la Ditta affidataria si impegna, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, ad utilizzare, per tutti i pagamenti afferenti e riconducibili all'appalto di cui al presente contratto, uno o più conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A.. L'inadempimento da parte dell'appaltatore di quanto previsto dalla sopra citata normativa, comporta la risoluzione del presente contratto.

La Stazione appaltante verificherà, ai sensi del comma 9, del già citato art. 3 della L. 136/2010, che negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i sub contraenti della filiera delle imprese, a qualsiasi titolo interessate alla realizzazione dei lavori di cui al presente contratto, sia inserita, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

art.15 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti; occupati nelle prestazioni costituenti oggetto del presente contratto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo o del certificato di regolare esecuzione, anche se non aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla natura e dimensioni dell'Impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, comunicando gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assistenziali. A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50 % salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore.



art. 16 - ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCSSIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di inadempienze dell'Appaltatore, l'Amministrazione appaltante avrà il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio dei lavori od alla risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore stesso ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;

art. 17 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO - DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE

E' fatto espresso divieto all'Appaltatore di cedere o di subappaltare in tutto od in parte le prestazioni, sotto pena d'immediata risoluzione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni, a meno che non intervenga da parte dell'Amministrazione, una specifica autorizzazione scritta, in questo caso l'Appaltatore resterà ugualmente, di fronte l'Amministrazione, il solo unico responsabile dei lavori subappaltati.

Per giustificati motivi l'autorizzazione potrà essere revocata in qualsiasi momento, il conseguente annullamento del subappalto però non darà diritto alcuno all'Appaltatore per richiedere risarcimenti o proroghe.

art. 18- PREZZI DI ELENCO – REVISIONE

Per i lavori oggetto della presente non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi

art. 19 - RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle prestazioni appaltante, della conformità alle migliori regole dell'arte, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento.

art. 20 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Le vertenze che avessero a sorgere tra il Comune e la Ditta appaltatrice quale sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, saranno definite dal Foro Competente del Tribunale di Trani.

art. 21 CARATTERISTICHE GENERALI - CONDIZIONI DI ACCETTAZIONE

L'imprenditore provvede all'approvvigionamento dalle località di sua scelta purchè a giudizio della D. L. o dell'UTC siano delle migliori qualità esistenti in commercio e possiedono le caratteristiche stabilite dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Si richiamano, espressamente, le prescrizioni degli artt. 20,21,22 del Capitolato Generale.

L'Appaltatore resta comunque totalmente responsabile in rapporto ai materiali forniti la cui accettazione, in ogni caso, non pregiudica i diritti che l'Amministrazione si riserva in sede di collaudo finale o del certificato di regolare esecuzione.

art. 22 - VALUTAZIONE DEI LAVORI A CORPO

Nel prezzo dei lavori valutati a corpo dovranno intendersi compresi tutti gli oneri a carico della Ditta, compreso il personale, trasporto, imposte, tasse e contributi.

Tutte le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, lavorazione e posa in opera dei vari materiali, tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, le imposte di ogni genere, le spese generali, l'utile dell'Appaltatore e quant'altro possa occorrere per dare le opere compiute a perfetta regola d'arte.