



CITTA' DI BARLETTA

*Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile
Città della Disfida*

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 967

del 06/06/2018

Determina n. 845

del 06/06/2018

OGGETTO: LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITA' COMPRENDENTE GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE. AGGIUDICAZIONE

<p>CITTA' DI BARLETTA Medaglia d'Oro al Valore Militare e al Merito Civile Città della Disfida</p>	<p>Determina Dirigenziale del Settore «SETTORE» Proposta n. «NUMERO_PROPOSTA» del «DATA_PROPOSTA» Numero Generale «NUMERO_GENERALE» del «DATA_ADOZIONE_NO_ORA»</p>
--	--

IL DIRIGENTE

Premesso:

- **Che**, con determinazione dirigenziale n. 1620 del 27.10.2017, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei *“Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale”*, CUP:H91E17000630004 dell'importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 192.000,00 per esecuzione lavori, soggetti a ribasso d'asta, € 6.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 102.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come risulta dal Quadro Economico Generale della spesa e dagli elaborati tecnici al suddetto atto allegati, del quale fanno parte integrante e sostanziale e che in questo atto amministrativo si intendono integralmente riportati;
- **Che**, con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1999 del 15.12.2017, è stato rettificato e riapprovato il Capitolato Speciale di Appalto ed è stata indetta, per l'affidamento dei *“Lavori di riconversione dell'ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale”* procedura negoziata, attraverso il Me.p.A., mediante richiesta di offerta (Rdo) applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.a) del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., consultando, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del d.lgs.n. 50/2016 s.m.i., almeno quindici ditte qualificate per la categoria prevalente di lavori OG1 presenti nel bando denominato *“Lavori di manutenzione - Edile”* della piattaforma elettronica di Consip s.p.a.;
- **Che**, con la citata determinazione dirigenziale n. 1999/2017 sono stati approvati lo schema della lettera invito ed i modelli di domanda (istanza di partecipazione e dichiarazione assenza misure di prevenzione e condanne) nonché i criteri di individuazione degli operatori da invitare alla procedura di gara di cui all'oggetto sul MePA, custoditi nel fascicolo di gara ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- **Che**, con apposita RdO (richiesta di offerta) n. 1834449 sono state invitate a partecipare alla gara *de qua*, le ditte qualificate per la categoria di lavori OG1 presenti nel bando denominato *“Lavori di manutenzione - Edile”* della piattaforma elettronica di Consip s.p.a., filtrando quelle con sede legale nella Provincia di Bari e di Barletta-Andria-Trani, sorteggiando le seguenti n. 15 ditte, utilizzando l'apposita funzione *“sorteggio”* presente nella medesima piattaforma:
 1. ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba);
 2. ANDRIASFALTI DI DE LUCIA VITO & C. S.R.L. di Andria (Bt);
 3. ARIETE SOC.COOP. di Modugno (Ba);
 4. CARLO RINALDI IMPIANTI SRL di Modugno (Ba);
 5. COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba);
 6. EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA;
 7. EDILETTERA DI DONATO DE NICOLÒ & FIGLI SRL di BARI;
 8. EDILPAN DI PANZARINI di GRAVINA IN PUGLIA (BA);
 9. EDILTOGEN DI GENTILE PIETRO SRL di BISCEGLIE (BT);
 10. IMPRESA EDILE RAGUSA ANTONIO di Poggiorsini (Ba);
 11. LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT);
 12. MASCIOPINTO VINCENZO di BARI;
 13. SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba);
 14. TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA)
 15. VIRA SRL di ANDRIA (BT)..
- **Che**, entro le ore 09:00 del 15.01.2018, stabilito nella RdO n. 1834449, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 7 offerte da parte delle ditte di seguito indicate:

1. TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA);
 2. SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba);
 3. COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba);
 4. ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba);
 5. ATI VIRA SRL di Andria (capogruppo)/ROMANO SERGIO di San Severo (mandante);
 6. LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT);
 7. EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA.
- **Che**, con verbale n.1 di gara del 22.01.2018 qui allegato, il Presidente di gara ha proceduto in seduta pubblica alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta con quella richiesta da questa Stazione Appaltante nella Rdo e relativa lettera invito presentata dalle ditte concorrenti, ammettendo le seguenti ditte: **N.1** TIEFFE COSTRUZIONI SRL di BARI (BA) e ditta **N.3** COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba); **ed ammettendo con riserva** le seguenti ditte: ditta **N. 2** – SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba), ditta **N.4** ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba), ditta **N.5** ATI VIRA SRL di Andria (capogruppo)/ROMANO SERGIO di San Severo (mandante), ditta **N.6** LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT) e ditta **N.7** EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA;
- **Che**, con verbale n.2 di gara del 12.02.2018 qui allegato, il Presidente di gara, dopo aver sciolte le riserve ha **ammesso** le seguenti ditte concorrenti al prosieguo delle operazioni di gara: ditta **N. 2** – SO.GE.AP SRL di GIOVINAZZO (Ba), ditta **N.4** ABBATANTUONO ARCANGELO COSTRUZIONI E RESTAURI di Bitonto (Ba), ditta **N.5** ATI VIRA SRL di Andria (capogruppo)/ROMANO SERGIO di San Severo (mandante), ditta **N.6** LEUCE SRL di SAN FERDINANDO DI PUGLIA (BT) e ditta **N.7** EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE di ANDRIA; successivamente ha proceduto all’apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e preso atto della discordanza tra il ribasso percentuale generato dal Mepa pari al 42,44% e quello indicato dalla ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba) nella scheda offerta economica predisposta da questa Stazione Appaltante pari a 32,033% ha proposto l’aggiudicazione in favore della stessa ditta al ribasso più favorevole per questa Stazione Appaltante, ma verificato che tale offerta è risultata anomala, ha disposto di chiedere, ai sensi di quanto previsto dall’art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i., le spiegazioni relative alle voci di prezzo, ed a tutte le altre voci che il concorrente ritenga utile, che hanno concorso a formulare il suddetto ribasso, al fine di verificare la congruità dell’offerta;
- **Che**, con nota del 15.02.2018 prot.n.12788 del 16.02.2018, alla ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), sono state formalmente richieste le predette spiegazioni, ai sensi dell’art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i. sul ribasso percentuale generato dal Mepa del 42,44%;
- **Che**, con nota del 02.03.2018 introitata in data 09.03.2018 al prot.n. 18655 la ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), ha affermato che il ribasso offerto è quello indicato sulla scheda offerta economica predisposta da questa Stazione Appaltante e quindi di essere disposta a fornire le spiegazioni, ai sensi dell’art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i. sul ribasso del 32,033%;
- **Che**, d’ufficio il Presidente di gara, preso atto di quanto dichiarato dalla stessa ditta e considerato che il ribasso percentuale del **32,033%** resta sempre il più favorevole per questa Stazione Appaltante ha disposto di chiedere, ai sensi di quanto previsto dall’art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i., le spiegazioni relative alle voci di prezzo, ed a tutte le altre voci che il concorrente ritenga utile, che hanno concorso a formulare il suddetto ribasso, al fine di verificare la congruità dell’offerta;
- **Che**, con nota prot.n. 19640 del 13.03.2018, alla ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), sono state formalmente richieste le predette spiegazioni, ai sensi dell’art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i. sul ribasso percentuale offerto;
- **Che**, via pec in data 29.03.2018 la ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), ha trasmesso la documentazione sopra richiesta;
- **Che**, tutta la documentazione trasmessa dalla ditta N. 3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), è stata inviata via pec in data 29.03.2018 al Responsabile del procedimento e al Presidente di gara ed introitata al n. di prot. 24924 del 29.03.2018;
- **Che**, il Responsabile del Procedimento insieme al Presidente di gara, giusta “Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell’offerta” del 27.04.2018 prot.n. 35257 del 10.05.2018, ha valutato positivamente le spiegazioni presentate ex art.97 del d.lgs.vo n.50/2016 s.m.i. dalla ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba);

- **Che** sul Mepa in data **15.05.2018** è stato comunicato a tutti i concorrenti che *“Che la valutazione delle offerte economiche è stata effettuata sulla base del ribasso percentuale offerto dalle ditte partecipanti nella scheda offerta economica predisposta da questa stazione appaltante e prodotta dai partecipanti nel sistema mepa e non sull’offerta economica (ribasso percentuale) generato dal sistema”*;
- **Che**, questa Civica Amministrazione ha proceduto a richiedere d’ufficio, per la ditta N. 3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), la documentazione a riprova per l’accertamento dei requisiti autodichiarati in sede di gara, la certificazione attestante la regolarità fiscale, la certificazione attestante l’ottemperanza alla legge n.68/99 e tramite il servizio telematico, la certificazione attestante la regolarità contributiva (DURC);
- **Che**, il Presidente di gara, verificata la documentazione prodotta per la ditta N. 3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), ha accertato che le certificazioni richieste a riprova delle autocertificazioni rese in sede di gara sono risultate tutte regolari ad esclusione del certificato di ottemperanza all’obbligo dell’assunzione dei disabili che alla data odierna non è ancora pervenuto;
- **Che**, con successivo atto amministrativo, sarà rideterminato il nuovo quadro economico generale di spesa in relazione del ribasso del **32,033 %** sull’importo a base di gara di € 192.000,00 al netto degli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 6.000,00;

Visti

- il d.lgs. n. 50 del 18.04.2016 s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;
- Lo Statuto Comunale ed in particolare quanto disposto in merito alle competenze dei Dirigenti;
- l’art.48 del vigente Statuto Comunale;
- il Testo unico degli Enti Locali, d.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183 e l’artt. 58 e ss. del vigente regolamento di contabilità in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa.

Tutto ciò premesso, sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.147 bis, comma 1, del d.lgs. n.267/00 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per quanto sopra riportato che qui si intende integralmente trascritto:

1. **DI APPROVARE**, gli allegati verbali di gara n. 1 del 22.01.2018 e n.2 del 12.02.2018, nonché la *“Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell’offerta”*, del 27.04.2018, prot. n.35257 del 10.05.2018 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi all’appalto per l’affidamento dei *“Lavori di riconversione dell’ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale”*;
2. **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva l’appalto relativo all’affidamento dei *“Lavori di riconversione dell’ex sede distaccata del Tribunale a Polo della Sicurezza e della legalità comprendente gli Uffici del Giudice di Pace ed il Comando di Polizia Municipale”*(CIG7318915FB5 – CUP: H91E17000630004) in favore della ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), offerente il ribasso percentuale del 32,033 % sull’importo a base di gara di € 192.000,00 al netto degli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 6.000,00, nelle more che venga completata la verifica delle autocertificazioni effettuate in sede di gara, dando atto che se questa non dovesse confermare l’autocertificazione effettuata, si procederà alla revoca dell’aggiudicazione ed all’incameramento della cauzione provvisoria;
3. **DI DARE ATTO** che, giusta determinazione dirigenziale n.1999 del 15.12.2017, la spesa complessiva per l’esecuzione delle opere, pari ad € 300.000,00 è stata prenotata al capitolo di spesa 20880 del bilancio comunale 2017;
4. **DI RINVIARE**, ad un successivo atto amministrativo la rideterminazione del nuovo quadro Economico Generale di spesa in relazione al ribasso percentuale del **32,033%** offerto dalla ditta N.3 COSTRUZIONI EUROPEE SRL di BARI (Ba), sull’importo a base di gara di € 192.000,00 al netto degli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 6.000,00;

5. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in applicazione dell'art.52 delle regole del sistema di e-procurement, a mente del quale il contratto *si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il documento di Accettazione firmato digitalmente viene caricato a sistema*;
6. **DI DARE ATTO**, che ai sensi dell'art.31 comma 1 del d.lgs.vo n. 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vito Vacca, funzionario del Comune;
7. **DI DARE ATTO**, che le clausole principali del contratto sono riportate negli elaborati progettuali approvati con Determinazione Dirigenziale n. 1620/2017 e nel capitolato speciale riapprovato con determinazione n.1999/2017;
8. **DI DARE ATTO** che, in ossequio all'art. 7 del vigente Regolamento dell'Albo Pretorio Informatico, gli allegati non pubblicati, richiamati in premessa, archiviati digitalmente agli atti dell'ufficio Appalti, sono visionabili presso l'ufficio Appalti, previa richiesta di accesso da effettuarsi nelle forme di legge, negli orari previsti di ricevimento dello stesso ufficio Appalti;
9. **DI DARE ATTO** che il sistema HYPERSIC, in uso nell'Ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio, invierà automaticamente la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione della sua firma digitale per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art.153 comma 5 del d.lgs. n.267/2000;
10. **DI DARE ATTO** che il sistema, in uso nell'Ente per l'informatizzazione degli atti amministrativi, previa apposizione della firma digitale sul presente atto da parte del Dirigente responsabile del servizio finanziario, invierà automaticamente la presente determinazione, per la sua pubblicazione, all'Albo pretorio informatico;
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato nella sezione n.11, del link "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
12. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Allegati:

a)Verbale n.1 di gara del 22.01.2018; b)Verbale n.2 di gara del 12.02.2018; c) Relazione sul procedimento di verifica sulla congruità dell'offerta" del 27.04.2018 prot. n.35257 del 10.05.2018.

IL DIRIGENTE
arch. Donato Lamacchia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

LAMACCHIA DONATO;1;36955402331477840227464824902173371074



Determinazione SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO nr.845 del 06/06/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	Impegno:	2018 1215/0	Data: 22/04/2018	Importo: 300.000,00
ESERCIZIO: 2018	Subimpegno di spesa:	2018 1215/1	Data: 15/06/2018	Importo: 300.000,00
Oggetto:	Aggiudicazione - Segue Nuovo Q.E. - LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITÀ COMPRENDENTE GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO P.M. - CUP H91E17000630004 - CIG 7318915FB5			
Capitolo:	2018 20880	Riconversione struttura ex tribunale distaccato a Polo della sicurezza comprendente ufficio Giudice di pace e Comando VV.UU. - Finanziato da Avanzo di amministrazione destinato		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	SIOPE: 2.02.01.09.999		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Atto Amministrativo:	Determinazioni settore lavori pubblici manutenzione patrim. NR. 845 DEL 06/06/2018			

BARLETTA li, 15/06/2018

Il compilatore



Il Dirigente del Settore Finanziario
dott. Michelangelo Nigro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 967**

Settore Proponente: **SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **Ufficio gare - manutenzione**

Oggetto: **LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX SEDE DISTACCATA DEL TRIBUNALE A POLO DELLA SICUREZZA E DELLA SICUREZZA E DELLA LEGALITA' COMPRENDEnte GLI UFFICI DEL GIUDICE DI PACE ED IL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE. AGGIUDICAZIONE**

Nr. adozione settore: **92** Nr. adozione generale: **845**

Data adozione: **06/06/2018**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: FAVOREVOLE

Data 22/06/2018

Il Dirigente del Settore Finanziario
Nigro Michelangelo

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

NIGRO MICHELANGELO;1;49908602088318860450596018813326241115



CITTÀ DI BARLETTA

Medaglia d'oro al Valor Militare e al Merito Civile
Città della Disfida

Albo Pretorio Informatico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE:

DATA 06/06/2018

N° 845

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la determinazione dirigenziale in epigrafe è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 24/07/2018 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni, sino al giorno 08/08/2018

Barletta, lì 24/07/2018

Il Responsabile dell'Albo Pretorio Informatico

Il Dirigente Responsabile
Dell'Albo Pretorio Informatico
Dott.ssa Rosa Di Palma