



# **COMUNE DI BARLETTA**

**- CITTA' DELLA DISFIDA -**

***Medaglia d'oro al Merito Civile e Medaglia d'oro al Valor Militare***

**SETTORE GARE – APPALTI - CONTRATTI**

**VERBALE N. 1 DI SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLA PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’  
“INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO  
SCOLASTICO SITO IN VIA MONS. DIMICCOLI – SCUOLA MORO” – CIG: 8505454AAC.**

L’anno DUEMILAVENTI, il giorno SETTE del mese di DICEMBRE, alle ore 12.00, In Barletta, in videoconferenza con modalità gestita da remoto su piattaforma <https://>, il RUP Ing. Rosario Palmitessa, funzionario del Comune di Barletta, appositamente delegato dal Dirigente del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici Arch. Donato Lamacchia, ha proceduto alla gara denominata “INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN VIA MONS. DIMICCOLI – SCUOLA MORO” – CIG: 8505454AAC.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dottor Luigi Lafiandra, dipendente del Servizio Sport e Tempo Libero del comune di Barletta.

L’importo totale dei lavori è pari ad € 90.125,10 di cui € 85.618,20, quale importo dei lavori da sottoporre a ribasso d’asta, ed € 4.506,90, quali oneri di sicurezza da non sottoporre a ribasso d’asta;

## **PREMESSO CHE**

con determinazione dirigenziale n. 1253 del 03.09.2020, pubblicata sull’albo pretorio on line in data 10.09.2020, è stata approvata la progettazione esecutiva per l’ “Intervento di manutenzione straordinaria per l’efficientamento energetico del plesso scolastico sito in via Mons. Dimiccoli – SCUOLA MORO”, composta dagli elaborati elencati nel medesimo atto;

con determinazione dirigenziale n. 1349 del 23.09.2020, è stata approvata la determina a contrarre relativa alla gara di cui trattasi;

l’art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, prevede che le stazioni appaltanti possono procedere all’affidamento diretto dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;

al fine di rispettare il principio di economicità si intende far precedere l’affidamento ad una richiesta di offerta tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), in linea con il criterio di rotazione degli inviti;

ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, attraverso il predetto portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), mediante affidamento diretto previa valutazione di altri preventivi di operatori economici iscritti nella iniziativa “Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate” del Mepa, ed applicando il criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto sull’importo posto a base di gara ex art. 36 comma 9-bis del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

in data 12.11.2020, con RDO n. 2690837, sono state invitate a partecipare le seguenti ditte:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	08367730721
EDILIZIA DI CIOMMO DEL DOTT. NICOLA DI CIOMMO	04401530722
TORTOSA IMPIANTI DEL GEOM. TORTOSA ORONZO	06925310721
CENTRO IMPIANTI DI LETTINI ANDREA	06546310720
PUNTO CLIMA DI GIANFELICI MARCO	06455360724
DI GREGORIO SNC DI DI GREGORIO VALERIO & C.	05300870721
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	01299000719
M.S.C. GENERALI SRL	07313991213
LEUCE S.R.L.	03503110714

il termine ultimo di presentazione delle offerte stabilito nella RdO n. 2690837 è il seguente: ore 23.59 del 01.12.2020;

l'arch. Donato Lamacchia, Dirigente del Settore Manutenzioni, Patrimonio e Lavori Pubblici, ha delegato il RUP Ing. Rosario Palmitessa, a svolgere le attività inerenti l'espletamento della presente gara e che il RUP ha accettato la predetta delega trasmessa dal Dirigente competente in data 02.12.2020;

che in data 03.12.2020 è stato pubblicato l'avviso di seduta pubblica odierna sul sito istituzionale del comune di Barletta nonché sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente del seggio di gara accede alla piattaforma elettronica gestita da Consip s.p.a., al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nella sezione "Richieste di offerta", dichiara aperta la gara pubblica odierna. Il Presidente delegato del seggio di gara constata che sono pervenute, tramite la citata piattaforma elettronica, cinque offerte da parte delle ditte di seguito elencate:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	08367730721
TORTOSA IMPIANTI DEL GEOM. TORTOSA ORONZO	06925310721
DI GREGORIO SNC DI DI GREGORIO VALERIO & C.	05300870721
C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	01299000719
M.S.C. GENERALI SRL	07313991213

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 1 M.S.C. GENERALI SRL, procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, AMMETTE la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta N. 2 DI GREGORIO SNC

**DI DI GREGORIO VALERIO & C.** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 3 EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 4 TORTOSA IMPIANTI DEL GEOM. TORTOSA ORONZO** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

Il Presidente del seggio di gara, attivando il percorso informatico presente nella medesima piattaforma, procede all'apertura della busta amministrativa telematica appartenente alla ditta **N. 5 C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO** procede alla verifica della corrispondenza della documentazione pervenuta rispetto a quella richiesta da questa stazione appaltante e, al termine della verifica, **AMMETTE** la ditta in esame al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta.

A seguire il Presidente del seggio di gara procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse procedendo ad una valutazione circa l'esistenza o meno di offerte anormalmente basse in applicazione a quanto disposto dall'art. 97 comma 2 bis lettere a)b)c) e d) del D.Lgs. n. 50/2016. Il presidente del seggio di gara legge, ad alta voce, l'importo offerto esclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e l'importo dei costi della manodopera, come di seguito riportato:

NOME CARATTERISTICA	DI GREGORIO SNC DI DI GREGORIO VALERIO & C.	TORTOSA IMPIANTI DEL GEOM. TORTOSA ORONZO	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	M.S.C. GENERALI SRL
VALORE OFFERTO	€ 58152,74	€ 65497,92	€ 56079,92	€ 58802,58	€ 65420,01
COSTO MANODOPERA	€ 15800,00	€ 23000,00	€ 17000,00	€ 16000,00	€ 37672,01

Il Presidente di gara propone constatata l'inesistenza di offerte anormalmente basse la cui soglia di anomalia di ribasso corrisponde al 34.80% e propone l'aggiudicazione in favore della ditta **C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO** offerente l'importo di € 56.079,92 corrispondente ad un ribasso pari al 34.50%. Alle ore 12.50 il Presidente del seggio di gara chiude la seduta odierna.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto.

(Presidente delegato del seggio di Gara) – ING. Rosario PALMITESSA

(Segretario verbalizzante) - Dott. Luigi LAFIANDRA

Handwritten signature of Luigi Lafiandra in black ink, written over a horizontal line.

(Testimone) - Dott. Giuseppe Giovanni AMOROTTI

Handwritten signature of Giuseppe Giovanni Amorotti in black ink, written over a horizontal line.