



COMUNE DI BARLETTA

- CITTA' DELLA DISFIDA -

Medaglia d'oro al Merito Civile e Medaglia d'oro al Valor Militare

SETTORE GARE – APPALTI - CONTRATTI

VERBALE SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLA GARA AVENTE AD OGGETTO "PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE, IN CONCESSIONE QUINQUENNALE, DELLA AREA VERDE ATTREZZATA DENOMINATA GREEN PARK". CIG: ZA32CB57D8

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno UNIDICI del mese di FEBBRAIO, alle ore 12.00, previo avviso di indizione della seduta pubblica comunicata sul sito istituzionale del Comune di Barletta, la dottoressa Caterina NAVACH, Dirigente del Settore Gare – Appalti e Contratti – procede alle operazioni di gara per "L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE, IN CONCESSIONE QUINQUENNALE, DELLA AREA VERDE ATTREZZATA DENOMINATA GREEN PARK – CIG: ZA32CB57D8.

La seduta pubblica si tiene in modalità videoconferenza attraverso l'utilizzo dell'applicativo "Zoom".

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la dottoressa Francesca Ferrante, dipendente comunale del Servizio Gare – Appalti e Contratti. Svolge le funzioni di assistenza tecnica al Portale Appalti&Contratti il dottor Luigi Lafiandra, Istruttore Direttivo Amministrativo del comune di Barletta. Svolge le funzioni di testimone la dottoressa Valeria Rigante, Istruttore Direttivo Amministrativo del PON Inclusion e Incardinata presso il Settore Servizi Sociali del Comune di Barletta. L'importo dell'appalto posto a base d'asta ammonta ad € 25.000,00 per l'intera durata della concessione.

PREMESSO CHE

- Con determinazione dirigenziale n. 539 del 06.04.2020, avente ad oggetto "Affidamento in concessione, della gestione dell'area verde attrezzata denominata Green Park - CIG ZA32CB57D8" è stata indetta una procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.60 e 95 del D. lgs. n.50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto procedendo alla contestuale approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto e del Disciplinare di gara;
- Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è la dott.ssa Caterina NAVACH;
- per effetto della disciplina delle vigenti disposizioni di legge concernente le norme sui provvedimenti di gara degli appalti, si è dato pubblicità alla gara mediante apposito bando a procedura aperta n. 06/2020, pubblicato sul portale Appalti&Contratti del sito istituzionale di questo Comune di Barletta, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti; nonché sul quotidiano a diffusione nazionale: "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";
- in data 10.06.2020, giusto verbale di seduta pubblica n. 1, il Presidente del seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dalle n. 2 ditte partecipanti alla gara; entrambi le ditte N. 1 SPORT THERAPY di Barletta (BT) e N. 2 ASD KOMBAT ACADEMY di Barletta sono state ammesse con riserva al prosieguo delle operazioni di gara e quindi sono state inviate le rispettive richieste di soccorso istruttorio;
- la ditta n. 1 SPORT THERAPY ha trasmesso la documentazione richiesta da questa stazione appaltante, in applicazione dell'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50/2016 s.m.i., in data 15.06.2020 alla PEC dell'Ufficio Sport del Comune di Barletta mentre la ditta n. 2 ASD KOMBAT ACADEMY ha trasmesso

la documentazione richiesta da questa stazione appaltante, in data 14.06.2020 tramite il portale Appalti&Contratti del Comune di Barletta;

- giusto verbale del 12.06.2020, la dott.ssa Caterina Navach ha proceduto al sorteggio dei componenti della Commissione giudicatrice;
- in data 15.06.2020, giusto verbale di seduta pubblica n. 2, il Presidente del seggio di gara, verificata la documentazione trasmessa dalle suddette ditte, pervenute in riscontro alle rispettive richieste di soccorso istruttorio effettuate dalla stazione appaltante, ha proceduto allo scioglimento delle riserve ed all'ammissione della ditta N. 1 SPORT THERAPY di Barletta (BT) e della ditta n. 2 ASD KOMBAT ACADEMY di Barletta al prosieguo delle operazioni di gara in quanto, all'esito della verifica, la documentazione è risultata conforme a quella richiesta;
- con determinazione dirigenziale n. 814 del 14.06.2020, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche predisposte dalle ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara, composta come segue: - Componente esperto: dott. Giuseppe BASILE (Segretario Generale presso la Provincia di Rieti); - Componente esperto: dott.ssa Cristiana LAURI (Docente Universitaria) - Componente Esperto: dott.ssa Milena FOGLIA (Istruttore Direttivo Psicologo presso il Comune di Macerata); - Segretario verbalizzante: dott.ssa Simona PALMITESSA (Istruttore Direttivo Assistente Sociale del Comune di Barletta);
- in data 18.06.2020, giusto verbale di seduta pubblica, il Presidente del seggio di gara ha consegnato al Presidente della Commissione giudicatrice la password per l'apertura delle buste telematiche dell'offerta tecnica;
- in data 18.06.2020, giusto verbale di seduta riservata, la Commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate dalle due predette ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara;
- in data 16.07.2020, giusto verbale di seduta pubblica n. 5, il Presidente del seggio di gara ha dato lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche predisposte dalle due ditte partecipanti, come di seguito riportato:

DITTE AMMESSE	PUNTEGGIO
SPORT THERAPY	punti 68,050
ASD KOMBAT ACADEMY	Punti 56,088

- nella medesima seduta del 16.07.2020, il Presidente del seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche delle ditte ammesse al prosieguo delle operazioni di gara, alle quali sono stati assegnati i seguenti punteggi:

DITTE AMMESSE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
SPORT THERAPY	punti 18,621
ASD KOMBAT ACADEMY	Punti 20

Complessivamente le ditte hanno conseguito la seguente votazione:

DITTE AMMESSE	PUNTEGGIO TOTALE (OFFERTA TECNICA + ECONOMICA)
SPORT THERAPY	punti 86,671
KOMBAT ACADEMY	punti 73.134

- Il Presidente del seggio di gara, verificata la documentazione prodotta per la ditta Sport Therapy, ha accertato che le certificazioni richieste a riprova delle autocertificazioni rese in sede di gara sono

risultate tutte regolari proponendo l'aggiudicazione provvisoria alla suddetta ditta con determinazione dirigenziale n. 1527 del 20.10.2020;

- La ditta seconda classificata denominata Kombat Academy ha proposto il ricorso al TAR chiedendo l'annullamento della determinazione dirigenziale n. 539 del 06.04.2020 e che il predetto ricorso è stato acclarato al protocollo comunale N. 38899 del 04.06.2020;
- In data 11.11.2020 la ditta Kombat Academy ha comunicato la propria istanza di rinvio dell'udienza dinanzi al TAR che si sarebbe dovuta tenere in pari data;
- In data 10.12.2020 la medesima ditta sopra citata ha notificato alla Amministrazione comunale di Barletta i motivi aggiunti presentati dinanzi al TAR chiedendo l'annullamento della determinazione dirigenziale n. 539 del 06.04.2020 e tutti gli atti consequenziali inerenti la procedura di gara indicata in oggetto;
- con missiva prot. n. 88813 del 31.12.2020, questa Amministrazione ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato all'annullamento di ufficio in autotutela ex art. 21 nonies della legge n. 241/1990 della determinazione dirigenziale n. 1527 del 20.10.2020 e degli atti presupposti e conseguenti per la procedura di gara avente ad oggetto "Affidamento in concessione, della gestione dell'area verde attrezzata denominata Green Park – CIG ZA32CB57D8";
- nella predetta nota si è evidenziato come l'avvio del procedimento sia iniziato in esito alle verifiche medio tempore avviate sulla documentazione prodotta in sede di gara dalla concorrente Isabella Riondino, legale rappresentante della Sport Therapy;
- nell'esaminare in sede di ammissibilità delle offerte la domanda della aggiudicataria, si è rilevata l'assenza della dichiarazione di impegno relativa all'avvalimento, ex art. 89, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016; sul punto è stato disposto soccorso istruttorio, ex art. 83, comma 9, D.Lgs. n. 50/2016, poi ottemperato, e che in un successivo esame di tale documentazione, alla luce di approfondita ricerca giurisprudenziale, si è ritenuto non accessibile (in tale caso) il rimedio del soccorso istruttorio;
- Nel caso di specie, la concorrente Isabella Riondino, legale rappresentante della Sport Therapy, non aveva prodotto la richiesta dichiarazione in sede di partecipazione alla gara; viepiù, in sede di applicazione del soccorso istruttorio ha prodotto la stessa sottoscritta in data successiva alla scadenza del bando di gara;
- Risulta pertanto non soddisfatto il requisito essenziale previsto e regolato dall'art. 89 comma 1 del DLGS 50/2016;
- l'istanza di partecipazione alla gara della offerente Isabella Riondino, legale rappresentante della Sport Therapy, non è ammissibile;
- entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta nota, potevano essere presentate motivate controdeduzioni;
- la ditta Sport Therapy, con nota PEC del 01.01.2021, ha posto alcune osservazioni, peraltro prive di rilievo, solo ed esclusivamente sul soccorso istruttorio riguardante il contratto di avvalimento non evidenziando alcunché sui rilievi posti in essere con la comunicazione di avvio del procedimento presentata dalla scrivente amministrazione comunale;
- con determinazione n. 56 del 19.01.2021 questa Amministrazione comunale ha provveduto all'annullamento d'ufficio in autotutela ex art. 21 nonies legge n. 241/1990 della determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 1527 del 20.10.2020-gara Green Park-CIG ZA32CB57D8;

CIO' PREMESSO

Il Presidente del seggio di gara, dott.ssa Caterina NAVACH, accede alla piattaforma elettronica denominata "Appalti&Contratti" in dotazione al comune di Barletta e dichiara aperta la seduta pubblica di gara odierna per "L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE, IN CONCESSIONE QUINQUENNALE, DELLA AREA VERDE ATTREZZATA DENOMINATA GREEN PARK – CIG: ZA32CB57D8.

il presidente di gara, viste le premesse sopra menzionate, procede alla aggiudicazione provvisoria in favore della ditta seconda classificata denominata **A.S.D. KOMBAT ACADEMY** che ha conseguito il punteggio totale di 76,088. Il presidente del seggio di gara dispone le verifiche delle autocertificazioni presentate, in sede di gara, dalla ditta **A.S.D. KOMBAT ACADEMY**.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene come appresso sottoscritto. La seduta pubblica si è conclusa alle ore 11.20.

(Presidente del seggio di gara) Dott.ssa Caterina NAVACH _____

(Segretario verbalizzante) dott.ssa Francesca FERRANTE _____

(Assistente tecnico Portale) Dott. Luigi LAFIANDRA _____

(Testimone) dott.ssa Valeria RIGANTE _____